



# Svensk författningssamling

---

## Lag om ändring i lagen (2014:227) om färdigställandeskydd

**SFS 2025:978**

Publicerad  
den 4 november 2025

Utfärdad den 30 oktober 2025

Enligt riksdagens beslut<sup>1</sup> föreskrivs att 2 § lagen (2014:227) om färdigställandeskydd ska ha följande lydelse.

**2 §<sup>2</sup>** Ett färdigställandeskydd ska finnas vid en

1. nybyggnad, och
2. tillbyggnad eller åtgärd som är anmälningspliktig enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 8 § plan- och bygglagen (2010:900), om det finns behov av ett sådant skydd.

Ett färdigställandeskydd behövs dock inte för byggnad eller tillbyggnad, om åtgärden inte omfattas av krav på bygglov enligt 9 kap. plan- och bygglagen.

---

1. Denna lag träder i kraft den 1 december 2025.

2. Äldre bestämmelser gäller fortfarande för handläggning och prövning av mål och ärenden om färdigställandeskydd som har påbörjats före ikraftträdandet och mål och ärenden som avser överklagande och överprövning av sådana mål och ärenden till dess målet eller ärendet är slutligt avgjort.

På regeringens vägnar

ROMINA POURMOKHTARI

Jonas Ragell  
(Landsbygds- och  
infrastrukturdepartementet)

<sup>1</sup> Prop. 2024/25:169, bet. 2025/26:CU2, rskr. 2025/26:22.

<sup>2</sup> Senaste lydelse 2015:669.