



## Lag om ändring i inkomstskattelagen (1999:1229);

utfärdad den 18 december 2007.

Enligt riksdagens beslut<sup>1</sup> föreskrivs i fråga om inkomstskattelagen (1999:1229)<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Prop. 2007/08:27, bet. 2007/08:SkU10, rskr. 2007/08:90.

<sup>2</sup> Senaste lydelse av

13 kap. 1 a § 2002:536
13 kap. 7 § 2004:438
14 kap. 2 § 2006:908
14 kap. 8 § 2003:1102
14 kap. 11 § 2003:1086
14 kap. 13 a § 2002:536
14 kap. 19 § 2003:224
15 kap. 1 § 2002:536
15 kap. 3 § 2005:1142
15 kap. 6 § 2000:1356
15 kap. 10 § 2003:1206
16 kap. 1 § 2003:224
16 kap. 11 § 2005:1146
16 kap. 16 § 2000:1356
16 kap. 18 § 2001:1176
16 kap. 19 § 2003:1086
16 kap. 20 a § 2003:342
16 kap. 22 § 2003:1194
16 kap. 28 a § 2000:540
16 kap. 28 b § 2000:540
16 kap. 29 § 2000:1341
16 kap. 30 § 2000:1341
16 kap. 36 § 2000:540
17 kap. 3 § 2006:908
17 kap. 5 § 2003:1102
17 kap. 6 § 2000:1341
17 kap. 7 § 2000:1341
17 kap. 7 a § 2006:1422
17 kap. 15 § 2004:66
17 kap. 17 § 2003:1102
17 kap. 19 a § 2003:1102
17 kap. 20 § 2004:1181
17 kap. 20 a § 2003:1102
17 kap. 20 b § 2003:1102
17 kap. 21 § 2003:1102
17 kap. 22 c § 2006:620
17 kap. 22 d § 2006:620
17 kap. 22 e § 2006:620
17 kap. 22 f § 2006:620
17 kap. 24 § 2006:908
18 kap. 11 § 2000:1341
18 kap. 13 § 2006:908
18 kap. 17 a § 2000:1355
18 kap. 17 b § 2000:1355

1 kap. 5 § 2005:826  
1 kap. 11 § 2006:1344  
1 kap. 13 § 2004:1149  
2 kap. 2 a § 2003:1086  
2 kap. 3 § 2004:66  
2 kap. 26 § 2000:997  
5 kap. 3 § 2003:1086  
6 kap. 8 § 2005:1170  
6 kap. 9 § 2003:1086  
6 a kap. 3 § 2004:614  
6 a kap. 4 § 2004:614  
6 a kap. 6 § 2004:614  
8 kap. 21 § 2004:790  
9 kap. 5 § 2003:1086  
10 kap. 11 § 2000:1341  
11 kap. 10 a § 2006:982  
11 kap. 14 § 2002:1006  
11 kap. 15 § 2005:1142  
11 kap. 16 § 2000:1341  
11 kap. 18 § 2003:1194  
11 kap. 21 § 2006:5  
11 kap. 22 § 2000:1161  
11 kap. 26 § 2003:745  
11 kap. 26 a § 2003:745  
11 kap. 27 § 2006:5  
11 kap. 30 § 2002:213  
11 kap. 31 § 2001:908  
11 kap. 33 § 2000:1341  
11 kap. 35 § 2007:394  
11 kap. 36 § 2000:1341  
11 kap. 40 § 2002:213  
11 kap. 45 § 2005:1142  
11 kap. 48 § 2006:1344  
12 kap. 2 § 2006:1344  
12 kap. 3 § 2006:1351  
12 kap. 6 a § 2006:992  
12 kap. 14 § 2000:540  
12 kap. 15 § 2000:540  
12 kap. 16 § 2000:540  
12 kap. 17 § 2006:992  
12 kap. 18 § 2006:982  
12 kap. 24 § 2003:745  
12 kap. 25 § 2003:745

18 kap. 17 c § 2000:1355  
 18 kap. 20 § 2000:1355  
 19 kap. 14 § 2000:1355  
 19 kap. 14 a § 2000:1355  
 20 a kap. 1 § 2004:494  
 20 a kap. 2 § 2003:224  
 20 a kap. 3 § 2003:224  
 20 a kap. 4 § 2003:224  
 20 a kap. 5 § 2003:224  
 20 a kap. 6 § 2003:224  
 20 a kap. 7 § 2003:224  
 20 a kap. 8 § 2003:224  
 21 kap. 15 § 2003:342  
 21 kap. 24 § 2003:669  
 21 kap. 33 § 2001:1242  
 21 kap. 34 § 2003:669  
 21 kap. 36 § 2004:438  
 21 kap. 38 § 2004:438  
 21 kap. 40 § 2005:1166  
 22 kap. 10 § 2000:1341  
 22 kap. 13 § 2003:1086  
 23 kap. 2 § 2005:269  
 23 kap. 11 § 2001:1176  
 23 kap. 14 § 2000:1341  
 23 kap. 16 § 2000:502  
 23 kap. 19 § 2006:1422  
 23 kap. 23 a § 2006:1422  
 24 kap. 3 a § 2006:1422  
 24 kap. 8 § 2007:552  
 24 kap. 11 § 2004:66  
 24 kap. 12 § 2003:224  
 24 kap. 16 § 2003:1086  
 24 kap. 17 § 2003:224  
 24 kap. 17 a § 2004:1147  
 24 kap. 18 § 2003:224  
 24 kap. 19 § 2003:224  
 24 kap. 20 § 2004:1147  
 24 kap. 21 § 2003:224  
 24 kap. 22 § 2003:224  
 25 kap. 7 § 2003:224  
 25 kap. 8 § 2003:224  
 25 kap. 11 § 2003:224  
 25 a kap. 5 § 2003:224  
 25 a kap. 6 § 2003:224  
 25 a kap. 8 § 2003:224  
 25 a kap. 9 § 2003:224  
 25 a kap. 10 § 2003:224  
 25 a kap. 11 § 2003:224  
 25 a kap. 12 § 2003:224  
 25 a kap. 13 § 2003:224  
 25 a kap. 16 § 2003:224  
 25 a kap. 18 § 2003:224  
 25 a kap. 19 § 2005:1142  
 25 a kap. 21 § 2003:224  
 25 a kap. 22 § 2003:224  
 25 a kap. 23 § 2003:1086  
 25 a kap. 24 § 2003:1086  
 25 a kap. 25 § 2003:224  
 26 kap. 5 § 2006:1520  
 26 kap. 12 § 2003:1074  
 26 kap. 15 § 2006:1422  
 27 kap. 17 § 2000:1341  
 28 kap. 9 § 2002:213  
 28 kap. 12 a § 2005:1170  
 28 kap. 12 b § 2005:1170  
 28 kap. 26 § 2003:1194  
 29 kap. 3 § 2001:1176

30 kap. 2 § 2003:1086  
 30 kap. 6 a § 2004:1323  
 30 kap. 10 a § 2003:1086  
 30 kap. 11 § 2004:498  
 30 kap. 12 § 2004:498  
 30 kap. 12 a § 2004:1149  
 31 kap. 19 § 2003:669  
 31 kap. 25 a § 2000:1341  
 32 kap. 6 § 2001:1242  
 32 kap. 8 § 2004:438  
 32 kap. 10 § 2004:438  
 33 kap. 5 § 2004:1149  
 34 kap. 4 § 2004:1149  
 34 kap. 18 § 2004:1149  
 34 kap. 20 § 2004:498  
 35 kap. 2 a § 2000:1341  
 35 kap. 3 § 2003:224  
 35 kap. 4 § 2003:224  
 35 kap. 5 § 2000:1341  
 36 kap. 2 a § 2000:1341  
 36 kap. 3 § 2000:1341  
 37 kap. 16 § 2006:1422  
 37 kap. 28 § 2002:1143  
 37 kap. 30 a § 2006:1422  
 38 kap. 12 § 2000:78  
 38 kap. 16 § 2006:1422  
 38 kap. 17 a § 2006:1422  
 38 kap. 20 § 2006:1422  
 38 a kap. 2 § 2006:1422  
 38 a kap. 5 § 2006:1422  
 38 a kap. 6 § 2006:1422  
 38 a kap. 7 § 2006:1422  
 38 a kap. 8 § 2006:1422  
 38 a kap. 10 § 2006:1422  
 38 a kap. 11 § 2006:1422  
 38 a kap. 12 § 2006:1422  
 38 a kap. 13 § 2006:1422  
 38 a kap. 14 § 2006:1422  
 38 a kap. 15 § 2006:1422  
 38 a kap. 16 § 2006:1422  
 38 a kap. 18 § 2006:1422  
 38 a kap. 20 § 2006:1422  
 38 a kap. 22 § 2006:1422  
 39 kap. 6 § 2001:1185  
 39 kap. 12 § 2001:1185  
 39 kap. 13 b § 2005:1170  
 39 kap. 13 c § 2005:1170  
 39 kap. 13 f § 2005:1170  
 39 kap. 14 § 2004:66  
 39 kap. 17 § 2003:224  
 39 kap. 20 § 2004:66  
 39 kap. 22 § 2000:494  
 39 kap. 23 § 2006:619  
 39 kap. 24 a § 2006:619  
 39 kap. 25 § 2006:1344  
 39 kap. 26 § 2006:1344  
 39 a kap. 1 § 2003:1086  
 39 a kap. 2 § 2003:1086  
 39 a kap. 3 § 2003:1086  
 39 a kap. 4 § 2003:1086  
 39 a kap. 5 § 2003:1086  
 39 a kap. 7 § 2003:1086  
 39 a kap. 8 § 2003:1086  
 39 a kap. 9 § 2003:1086  
 39 a kap. 10 § 2003:1086  
 39 a kap. 11 § 2003:1086  
 39 a kap. 12 § 2003:1086  
 39 a kap. 13 § 2003:1086  
 40 kap. 2 § 2006:1422

40 kap. 18 § 2000:1341  
 40 kap. 21 § 2006:554  
 41 kap. 8 § 2004:438  
 42 kap. 15 § 2005:1142  
 42 kap. 16 § 2006:1422  
 42 kap. 16 a § 2000:1341  
 42 kap. 16 b § 2006:1422  
 42 kap. 17 § 2005:1142  
 42 kap. 20 § 2005:1142  
 42 kap. 20 a § 2000:1341  
 42 kap. 21 § 2006:1422  
 42 kap. 21 a § 2006:619  
 42 kap. 22 § 2003:1086  
 42 kap. 25 § 2003:349  
 42 kap. 29 § 2003:1206  
 44 kap. 8 § 2006:1422  
 44 kap. 19 § 2005:1142  
 44 kap. 20 § 2005:1142  
 44 kap. 27 § 2006:1520  
 44 kap. 36 § 2004:1346  
 45 kap. 15 a § 2003:342  
 45 kap. 31 § 2003:224  
 46 kap. 16 § 2003:224  
 46 kap. 17 § 2000:1341  
 47 kap. 3 § 2006:1520  
 47 kap. 5 a § 2003:1206  
 47 kap. 10 § 2006:1520  
 47 kap. 11 a § 2006:1520  
 47 kap. 13 a § 2001:1221  
 47 kap. 15 § 2006:1520  
 48 kap. 1 § 2006:1520  
 48 kap. 2 § 2005:1142  
 48 kap. 6 a § 2005:1142  
 48 kap. 6 b § 2005:1142  
 48 kap. 7 § 2006:1422  
 48 kap. 8 § 2000:1341  
 48 kap. 9 § 2000:1341  
 48 kap. 12 § 2004:498  
 48 kap. 17 a § 2001:1176  
 48 kap. 18 a § 2006:1422  
 48 kap. 18 b § 2006:1422  
 48 kap. 18 c § 2006:1422  
 48 kap. 18 d § 2006:1422  
 48 kap. 18 e § 2006:1422  
 48 kap. 19 § 2000:540  
 48 kap. 20 § 2006:614  
 48 kap. 20 a § 2006:614  
 48 kap. 21 § 2004:66  
 48 kap. 24 § 2005:1136  
 48 kap. 25 § 2003:224  
 48 kap. 26 § 2003:224  
 48 kap. 27 § 2003:224  
 48 a kap. 2 § 2005:1142  
 48 a kap. 4 § 2001:1176  
 48 a kap. 4 a § 2002:1143  
 48 a kap. 5 § 2001:1176  
 48 a kap. 6 § 2006:1422  
 48 a kap. 6 a § 2002:1143  
 48 a kap. 7 § 2006:1422  
 48 a kap. 8 § 2001:1176  
 48 a kap. 8 a § 2006:1422  
 48 a kap. 8 c § 2006:1422  
 48 a kap. 9 § 2002:1143  
 48 a kap. 10 § 2005:1136  
 48 a kap. 11 § 2002:1143  
 48 a kap. 12 § 2002:1143  
 48 a kap. 13 § 2002:1143

48 a kap. 15 § 2002:1143  
 48 a kap. 16 § 2006:1422  
 48 a kap. 17 § 2006:1422  
 49 kap. 2 § 2006:1422  
 49 kap. 5 § 2003:224  
 49 kap. 8 § 2006:1422  
 49 kap. 9 § 2006:1422  
 49 kap. 11 § 2006:1422  
 49 kap. 12 § 2001:1176  
 49 kap. 13 § 2002:1143  
 49 kap. 14 § 2002:1143  
 49 kap. 17 § 2002:1143  
 49 kap. 18 § 2001:1176  
 49 kap. 19 § 2002:1143  
 49 kap. 19 a § 2006:1422  
 49 kap. 19 b § 2003:224  
 49 kap. 23 § 2003:224  
 49 kap. 24 § 2001:1176  
 49 kap. 26 § 2006:1422  
 49 kap. 28 § 2001:1176  
 49 kap. 32 § 2006:1422  
 49 a kap. 3 § 2002:536  
 49 a kap. 8 § 2002:536  
 49 a kap. 10 § 2002:536  
 49 a kap. 11 § 2003:224  
 49 a kap. 12 § 2002:536  
 49 a kap. 13 § 2003:224  
 50 kap. 8 § 2002:536  
 50 kap. 10 § 2003:224  
 50 kap. 11 § 2003:224  
 51 kap. 6 § 2001:1242  
 52 kap. 6 § 2003:224  
 56 kap. 5 § 2000:1341  
 57 kap. 2 § 2005:1136  
 57 kap. 3 § 2005:1136  
 57 kap. 4 § 2005:1136  
 57 kap. 5 § 2005:1136  
 57 kap. 6 § 2005:1136  
 57 kap. 7 § 2006:1422  
 57 kap. 7 a § 2006:1422  
 57 kap. 7 b § 2006:1422  
 57 kap. 7 c § 2006:1422  
 57 kap. 10 § 2005:1136  
 57 kap. 11 § 2006:1344  
 57 kap. 11 a § 2006:1422  
 57 kap. 13 § 2006:1422  
 57 kap. 15 § 2006:1422  
 57 kap. 17 § 2006:1344  
 57 kap. 18 § 2005:1136  
 57 kap. 19 § 2005:1136  
 57 kap. 20 § 2005:1136  
 57 kap. 20 a § 2006:1422  
 57 kap. 20 b § 2006:1422  
 57 kap. 20 c § 2006:1422  
 57 kap. 22 § 2005:1136  
 57 kap. 23 § 2005:1136  
 57 kap. 23 a § 2006:1422  
 57 kap. 24 § 2006:1422  
 57 kap. 24 a § 2006:1422  
 57 kap. 25 § 2005:1136  
 57 kap. 28 § 2005:1136  
 57 kap. 29 § 2005:1136  
 57 kap. 30 § 2005:1136  
 57 kap. 32 § 2005:1136  
 57 kap. 33 § 2005:1136  
 57 kap. 34 § 2005:1136  
 57 kap. 36 § 2005:1136  
 58 kap. 1 b § 2005:1170  
 58 kap. 9 § 2003:669

*dels* att i 1 kap. 3–7 och 10–14 §§, 2 kap. 2 a, 3, 10–12, 20, 26 och 31–33 §§, 3 kap. 5–7, 13 och 20 §§, 5 kap. 1 och 3 §§, 6 kap. 8, 9 och 11 §§, 6 a kap. 3, 4 och 6 §§, 7 kap. 4–6, 8–10, 18 och 21 §§, 8 kap. 5 och 21 §§, 9 kap. 5 §, 10 kap. 1, 6–11 och 13–16 §§, 11 kap. 1–6, 8–11, 13–22, 24–33, 35–40, 42, 43 och 45–48 §§, 12 kap. 1–3, 6, 6 a, 13–18, 22, 24–26, 31–34, 36 och 37 §§, 13 kap. 1 a, 6–9 §§, 14 kap. 2–8, 10, 11, 13–17, 19, 21 och 22 §§, 15 kap. 1–6 och 8–10 §§, 16 kap. 1–5, 7–14, 16, 18, 19, 20 a–26, 28–32 och 34–36 §§, 17 kap. 3, 5–7 a, 10, 15, 17, 19 a–20 b, 21, 22 c–24, 26 och 28–32 §§, 18 kap. 3, 5, 10, 11, 13 och 17 a–22 §§, 19 kap. 3–5, 7, 10–14 a, 17, 20 och 24–29 §§, 20 kap. 2, 4–7, 10, 11, 16, 18 och 22–27 §§, 20 a kap. 1–8 §§, 21 kap. 2, 3, 5, 8, 13, 15, 17, 24, 29, 31, 33, 34 och 36–40 §§, 22 kap. 1, 5 och 7–13 §§, 23 kap. 2, 8–12, 14–23 a och 29 §§, 24 kap. 3, 3 a, 6–8, 11, 12 och 16–22 §§, 25 kap. 7, 8 och 11 §§, 25 a kap. 5, 6, 8–13, 16, 18, 19 och 21–25 §§, 26 kap. 1–5, 7–10, 12 och 15 §§, 27 kap. 7, 8 och 11–17 §§, 28 kap. 5, 7–9, 11–13 och 16–26 §§, 29 kap. 3–15 §§, 30 kap. 2–4 och 6 a–12 a §§, 31 kap. 2, 7, 8, 14, 17–22 och 25 a §§, 32 kap. 4, 6 och 8–11 §§, 33 kap. 2–5, 7, 11–14, 16 och 20 §§, 34 kap. 2–4, 7, 8, 13–20 och 22 §§, 35 kap. 1, 2 a och 3–6 §§, 36 kap. 1 och 2 a–4 §§, 37 kap. 3, 5, 8, 10–12, 15–18, 20, 24, 25, 28, 29 och 30 a §§, 38 kap. 2, 4–7, 9–16, 17 a, 18 och 20 §§, 38 a kap. 2, 5–8, 10–16, 18, 20 och 22 §§, 39 kap. 3, 6, 9, 11, 12, 13 b, 13 c, 13 f, 14, 16–21, 22, 23 och 24–31 §§, 39 a kap. 1–5, 7–13 §§, 40 kap. 2, 12, 15, 16 och 18–21 §§, 41 kap. 6–9, 11 och 12 §§, 42 kap. 4, 5, 7, 9, 11–14, 15 a–17, 20–26, 28–32 och 34 §§, 44 kap. 4, 8, 13, 15–21, 23–32 och 34–37 §§, 45 kap. 1, 3–5, 8–10, 13, 15, 15 a, 16–20, 23, 25, 26 och 28–32 §§, 46 kap. 3–7, 11, 12 och 14–17 §§, 47 kap. 3, 5 a, 10, 11 a–13 a och 15 §§, 48 kap. 1–4, 6–9, 12, 14, 17, 17 a, 18 a–21 och 23–27 §§, 48 a kap. 2, 4–8 a, 8 c–13 och 15–17 §§, 49 kap. 2, 4–6, 8, 9, 11–15, 17–21, 23, 24, 26 och 28–32 §§, 49 a kap. 3, 8, 10–13 §§, 50 kap. 3, 5, 6 och 8–11 §§, 51 kap. 2, 3, 5 och 6 §§, 52 kap. 2–7 §§, 53 kap. 3–5, 7, 8, 10, och 11 §§, 54 kap. 3–6 §§, 55 kap. 3, 4 och 6–11 §§, 56 kap. 5 §, 57 kap. 2–7 c, 10, 11, 11 a, 13, 15, 17–20 c, 22–25, 28–30, 32–34 och 36 §§, 58 kap. 1 b, 9–15, 18, 22, 23, 25, 27–30 och 33 §§, 59 kap. 3, 4, 7, 10, 12, 13, och 15–17 §§, 60 kap. 2, 3, 6 och 9–14 §§, 61 kap. 2–5, 7–18 och 19 b–21 §§, 62 kap. 4–9 §§, 63 kap. 2, 4 och 5 §§, 64 kap. 2 §, 65 kap. 3, 6, 8, 9 och 9 d–11 §§, 66 kap. 4–6, 8, 10, 12–17, 20 och 22 §§ ordet ”skall” ska bytas ut mot ”ska”,

*dels* att i rubrikerna till 11 kap., 12 kap., 15 kap., 16 kap. och 42 kap. samt i rubrikerna närmast före 22 kap. 9 §, 28 kap. 22 § och 46 kap. 3 § ordet ”skall” ska bytas ut mot ”ska”,

forts. fotnot 2

58 kap. 10 § 2003:669  
 58 kap. 18 § 2006:554  
 59 kap. 10 § 2003:669  
 59 kap. 12 § 2003:669  
 59 kap. 16 § 2004:1139  
 61 kap. 3 § 2003:745  
 61 kap. 3 a § 2000:1002  
 61 kap. 4 § 2000:1002  
 61 kap. 5 § 2007:471  
 61 kap. 7 § 2001:908  
 61 kap. 8 a § 2006:1497  
 61 kap. 9 § 2006:1497

61 kap. 17 a § 2006:1344  
 61 kap. 18 § 2000:1002  
 61 kap. 19 b § 2001:1175  
 62 kap. 6 § 2005:347  
 62 kap. 9 § 2004:1139  
 63 kap. 2 § 2004:1139  
 63 kap. 4 § 2004:1139  
 64 kap. 2 § 2005:347  
 65 kap. 3 § 2003:669  
 65 kap. 6 § 2004:1055  
 65 kap. 9 d § 2006:1344  
 65 kap. 10 § 2005:826  
 65 kap. 11 § 2005:347

*dels* att 3 kap. 18 §, 41 kap. 3 §, 45 kap. 33 §, 46 kap. 18 §, 47 kap. 5 b, 7–9 a och 11 §§ samt 65 kap. 12 § ska ha följande lydelse,

*dels* att det i lagen ska införas en ny paragraf, 47 kap. 11 b §, samt närmast före 47 kap. 11 b § en ny rubrik av följande lydelse.

### 3 kap.

**18 §<sup>3</sup>** Den som är begränsat skattskyldig är skattskyldig i

1. inkomstslaget tjänst för inkomster som anges i 5 § lagen (1991:586) om särskild inkomstskatt för utomlands bosatta med undantag för inkomster som anges i 6 § 1, 4 och 5 den lagen, om en begäran har gjorts enligt 4 § den lagen,

2. inkomstslaget näringsverksamhet för inkomst från ett fast driftställe eller en fastighet i Sverige,

3. inkomstslaget näringsverksamhet för återförda avdrag på grund av att en näringsbostadsrätt som innefattar nyttjanderätt till ett hus eller en del av ett hus i Sverige avyttras eller blir privatbostadsrätt,

4. inkomstslaget näringsverksamhet för återförda avdrag för egenavgifter,

5. inkomstslaget kapital för ett positivt räntefördelningsbelopp som avser ett fast driftställe eller en näringsfastighet i Sverige,

6. inkomstslaget kapital för löpande inkomster av en privatbostadsfastighet eller en privatbostadsrätt i Sverige,

7. inkomstslaget kapital för kapitalvinst på en fastighet i Sverige eller på en privat- eller näringsbostadsrätt som innefattar nyttjanderätt till ett hus eller en del av ett hus i Sverige,

8. inkomstslaget kapital för återfört uppskovsbelopp samt schablonintäkt enligt 47 kap., och

9. inkomstslaget näringsverksamhet eller kapital för utdelning på andelar i svenska ekonomiska föreningar.

Ersättning i form av sådan royalty eller periodvis utgående avgift för att materiella eller immateriella tillgångar utnyttjas som ska räknas till inkomstslaget näringsverksamhet ska anses som inkomst från ett fast driftställe i Sverige, om ersättningen kommer från en näringsverksamhet med ett fast driftställe här.

Skattskyldighet för inkomster som avses i första stycket 9 gäller inte för sådana begränsat skattskyldiga personer som avses i 17 § 2–4.

### 41 kap.

**3 §<sup>4</sup>** Till inkomstslaget kapital räknas också

1. återfört avdrag för avsättning till ersättningsfond och särskilt tillägg i den omfattning som anges i 31 kap. 21 och 22 §§,

2. fördelningsbelopp vid räntefördelning i enlighet med bestämmelserna i 42 kap. 9 §,

3. avdrag som motsvarar inkomst av ränteförmån i enlighet med bestämmelserna i 42 kap. 11 §,

<sup>3</sup> Senaste lydelse 2006:1520.

<sup>4</sup> Senaste lydelse 2006:1520.

4. underskott av näringsverksamhet i den utsträckning som följer av 42 kap. 33 §, 45 kap. 32 § och 46 kap. 17 §,

5. underskott av avslutad näringsverksamhet i den utsträckning som följer av 42 kap. 34 §,

6. avdrag för uppskovsbelopp, återfört uppskovsbelopp och särskilt tillägg enligt 47 kap. i den utsträckning som följer av 45 kap. 33 §, 46 kap. 18 § och 48 kap. samt schablonintäkt enligt 47 kap. 11 b §, och

7. premier för pensionsförsäkringar och inbetalningar på pensionssparkonton i den utsträckning som följer av 59 kap. 15 §.

#### 45 kap.

**33 §<sup>5</sup>** I inkomstslaget kapital ska tjugotvå tredtiondelar av kapitalvinsten på en privatbostadsfastighet och 90 procent av kapitalvinsten på en näringsfastighet tas upp.

Uppkommer det en kapitalförlust, ska i det förra fallet 50 procent av förlusten och i det senare fallet 63 procent av förlusten dras av.

Innan kvotering görs enligt första och andra styckena, ska tidigare beviljat uppskovsbelopp återföras och avdrag för uppskovsbelopp göras enligt 47 kap. 7 eller 8 §.

#### 46 kap.

**18 §<sup>6</sup>** I inkomstslaget kapital ska tjugotvå tredtiondelar av kapitalvinsten på en privatbostadsrätt och 90 procent av kapitalvinsten på en näringsbostadsrätt tas upp.

Uppkommer det en kapitalförlust, ska i det förra fallet 50 procent av förlusten och i det senare fallet 63 procent av förlusten dras av.

Innan kvotering görs enligt första och andra styckena, ska tidigare beviljat uppskovsbelopp återföras och avdrag för uppskovsbelopp göras enligt 47 kap. 7 eller 8 §.

#### 47 kap.

**5 b §<sup>7</sup>** Vid tillämpning av 5 § 5 ska en ekonomisk förening eller ett aktiebolag som inte uppfyller villkoren i 2 kap. 17 § för att vara ett privatbostadsföretag jämföras med ett sådant företag, om

1. företaget tillhandahåller bostäder åt sina medlemmar eller delägare i byggnader som ägs av företaget, och

2. den förvärvade bostaden är belägen i en fastighet som ägs av företaget, och

– kommunal fastighetsavgift enligt bestämmelserna i 6 § lagen (2007:1398) om kommunal fastighetsavgift inte ska tas ut på fastighetens bostadsdel, eller

– byggnaden på fastigheten ännu inte åsatts värdeår.

<sup>5</sup> Senaste lydelse 2006:1520.

<sup>6</sup> Senaste lydelse 2006:1520.

<sup>7</sup> Senaste lydelse 2006:1520.

Är fastigheten belägen utomlands, ska prövning enligt första stycket göras som om fastigheten hade varit belägen i Sverige.

**7 §<sup>8</sup>** Om den skattskyldige förvärvar en ersättningsbostad före utgången av det år då han avyttrar ursprungsbostaden och bosätter sig där senast den 2 maj året därefter, beräknas uppskovsbeloppet på följande sätt.

1. Om ersättningen för ersättningsbostaden är minst lika stor som ersättningen för ursprungsbostaden, motsvarar uppskovsbeloppet kapitalvinsten ökad med tidigare uppskovsbelopp.

2. Om ersättningen för ursprungsbostaden överstiger ersättningen för ersättningsbostaden, motsvarar uppskovsbeloppet kapitalvinsten ökad med tidigare uppskovsbelopp och minskad med skillnaden mellan ersättningen för ursprungsbostaden samt ersättningen för ersättningsbostaden.

3. Om ersättningsbostaden är en fastighet och om den skattskyldige har haft eller avser att ha utgifter för ny-, till- eller ombyggnad av ersättningsbostaden under tiden mellan den 2 maj året efter det år då han avyttrade ursprungsbostaden och den 2 maj andra året efter avyttringen, motsvarar uppskovsbeloppet kapitalvinsten ökad med tidigare uppskovsbelopp, om den skattskyldige begär det.

Ett uppskovsbelopp enligt första stycket får inte överstiga ett belopp som motsvarar 1 600 000 kronor multiplicerat med den skattskyldiges andel av bostaden. Överskjutande del ska tas upp till beskattning.

**8 §<sup>9</sup>** Om den skattskyldige inte förvärvar en ersättningsbostad före utgången av det år då han avyttrar ursprungsbostaden eller inte bosätter sig på en ersättningsbostad senast den 2 maj året därefter, motsvarar uppskovsbeloppet kapitalvinsten ökad med tidigare uppskovsbelopp.

Ett uppskovsbelopp enligt första stycket får inte överstiga ett belopp som motsvarar 1 600 000 kronor multiplicerat med den skattskyldiges andel av bostaden. Överskjutande del ska tas upp till beskattning.

**9 §<sup>10</sup>** Om den skattskyldige har fått ett avdrag för uppskovsbelopp enligt 7 § första stycket 3 eller 8 §, ska uppskovsbeloppet återföras till beskattning nästa år.

Om den skattskyldige senast året efter det år då han avyttrade ursprungsbostaden förvärvar en ersättningsbostad och bosätter sig där senast den 2 maj andra året efter avyttringen, gäller dock följande.

1. Om ersättningen för ersättningsbostaden är minst lika stor som ersättningen för ursprungsbostaden, behöver ingen del av uppskovsbeloppet återföras till beskattning.

2. Om ersättningen för ursprungsbostaden överstiger ersättningen för ersättningsbostaden, får uppskovsbeloppet inte överstiga ett belopp som uppgår till föregående års kapitalvinst ökad med tidigare uppskovsbelopp och minskad med skillnaden mellan ersättningen för ursprungsbostaden samt ersättningen för ersättningsbostaden. Överskjutande del ska återföras till beskattning.

<sup>8</sup> Senaste lydelse 2006:1520.

<sup>9</sup> Senaste lydelse 2006:1520.

<sup>10</sup> Senaste lydelse 2006:1520.

**9 a §<sup>11</sup>** Ett uppskovsbelopp får uppgå till ett lägre belopp än vad som följer av 7 § första stycket 1–2 och 9 § om den skattskyldige begär det, dock lägst belopp enligt 6 §.

Om den skattskyldige begär det, ska hela eller en del av uppskovsbeloppet återföras till beskattning. Återföring av en del av ett uppskovsbelopp får dock ske med lägst 20 000 kronor per år.

**11 §<sup>12</sup>** Vid avyttring av ersättningsbostaden ska uppskovsbeloppet återföras till beskattning.

Vid avyttring av en del av ersättningsbostaden, ska den del av uppskovsbeloppet som belöper sig på den avyttrade delen återföras till beskattning. Det återförda beloppet ska motsvara den del av uppskovsbeloppet som ersättningen för den avyttrade delen utgör av marknadsvärdet på hela tillgången. Återföringen ska alltså beräknas enligt följande formel:

$$\text{uppskovsbeloppet} \times \frac{\text{ersättningen för den avyttrade delen}}{\text{marknadsvärdet på hela tillgången}}$$

Med avyttring likställs vid tillämpningen av denna paragraf när bostaden övergår till någon annan genom arv, testamente, gåva eller bodelning. Avyttring anses dock inte ha skett vid övergång genom arv eller testamente till en make eller en sambo eller ett hemmavarande barn under 18 år. Avyttring anses inte heller ha skett vid övergång genom bodelning med anledning av upphörande av ett samboförhållande, äktenskapsskillnad eller makens eller sambons död. När avyttring anses ha skett enligt detta stycke av en del av bostaden, ska i stället för vad som sägs i andra stycket den återförda delen av uppskovsbeloppet motsvara den del av uppskovsbeloppet som marknadsvärdet på den avyttrade delen utgör av marknadsvärdet på hela tillgången. Återföringen ska alltså i sådant fall beräknas enligt följande formel:

$$\text{uppskovsbeloppet} \times \frac{\text{marknadsvärdet på den avyttrade delen}}{\text{marknadsvärdet på hela tillgången}}$$

## Schablonintäkt

**11 b §** Den som har en ersättningsbostad med ett uppskovsbelopp ska ta upp en schablonintäkt. Intäkten ska beräknas till 1,67 procent av uppskovsbeloppets storlek vid beskattningsårets ingång.

En schablonintäkt enligt första stycket ska inte beräknas på en sådan del av ett uppskovsbelopp som ska återföras enligt 9 §.

## 65 kap.

**12 §<sup>13</sup>** Skattereduktion ska räknas av mot kommunal och statlig inkomstskatt, mot statlig fastighetsskatt enligt lagen (1984:1052) om statlig fastighetsskatt samt mot kommunal fastighetsavgift enligt lagen (2007:1398) om

<sup>11</sup> Senaste lydelse 2006:1520.

<sup>12</sup> Senaste lydelse 2006:1520.

<sup>13</sup> Senaste lydelse 2006:1344.



kommunal fastighetsavgift. Skattereduktion enligt 9 a–9 d §§ skall dock räknas av endast mot kommunal inkomstskatt.

Skattereduktion ska göras för sjöinkomst, allmän pensionsavgift, arbetsinkomst och underskott av kapital i nu nämnd ordning.

---

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2008 och tillämpas första gången vid 2009 års taxering. 47 kap. 7–9 a §§ i sin nya lydelse tillämpas på avyttringar som skett efter ikraftträdandet.

På regeringens vägnar

ANDERS BORG

Fredrik Löfstedt  
(Finansdepartementet)

