



SFS 2001:1221

Utkom från trycket
den 21 december 2001

Lag om ändring i inkomstskattelagen (1999:1229);

utfärdad den 13 december 2001.

Enligt riksdagens beslut¹ föreskrivs i fråga om inkomstskattelagen (1999:1229)

dels att 47 kap. 5 § skall ha följande lydelse,

dels att det i lagen skall införas två nya paragrafer, 47 kap. 5 a och 13 a §§, av följande lydelse.

47 kap.

5 §² Med ersättningsbostad avses en tillgång i Sverige som vid förvärvet är

1. småhus med mark som är småhusenhet,
2. småhus på annans mark,
3. småhus som är inrättat till bostad åt en eller två familjer med tillhörande tomtmark på lantbruksenhet, eller
4. tomt om där uppförs ett småhus som avses i 1 eller 3.

Som ersättningsbostad räknas också en bostad i ett privatbostadsföretag.

5 a § Som ersättningsbostad räknas inte en bostad som förvärvas tidigare än året före eller senare än året efter det år då ursprungsbostaden avyttras.

En fastighet som förvärvas tidigare än året före det år då ursprungsbostaden avyttras räknas dock som ersättningsbostad om den skattskyldige utför en ny-, till- eller ombyggnad på fastigheten under tiden mellan den 1 januari året före det år då ursprungsbostaden avyttras och den 15 februari andra året efter avyttringen. Fastigheten skall i sådana fall anses förvärvad den 1 januari året före det år då ursprungsbostaden avyttras.

13 a § I de fall som avses i 5 a § andra stycket skall bara utgifter för ny-, till- eller ombyggnaden räknas som ersättning för ersättningsbostaden.

Denna lag träder i kraft den 31 december 2001 och tillämpas på avyttringar den 1 januari 2001 och senare.

¹ Prop. 2001/02:43, bet. 2001/02:SkU11, rskr. 2001/02:121.

² Ändringen innebär att tredje stycket upphävs.

SFS 2001:1221

På regeringens vägnar

BOSSE RINGHOLM

Per Sjöblom
(Finansdepartementet)