

Bostadsutskottets betänkande

1984/85:14

om anslag till bostads- och planadministrationen m. m. (prop. 1984/85:100 delvis och 1984/85:101 delvis)

1 Propositionerna

Regeringen har i proposition 1984/85:100 bilaga 13 (bostadsdepartementet) under B 1, B 2 och C (s. 22–30 och s. 110–115) föreslagit riksdagen att under elfte huvudtiteln för budgetåret 1985/86 anvisa

1. till Bostadsstyrelsen ett förslagsanslag av 49 094 000 kr.,
2. till Länsbostadsnämnderna ett förslagsanslag av 48 858 000 kr.,
3. till Statens planverk ett förslagsanslag av 36 379 000 kr.

Regeringen har i proposition 1984/85:101 bilaga 6 (bostadsdepartementet) (s. 13–14) föreslagit riksdagen att under elfte huvudtiteln på tilläggsbudget II till statsbudgeten för budgetåret 1984/85 till Bostadsstyrelsen anvisa ett förslagsanslag av sammanlagt 4 915 000 kr.

2 Motionerna m. m.

Utskottet behandlar i detta betänkande motionerna 1984/85:

2138 av Rolf Dahlberg m. fl. (m) vari hemställs att riksdagen beslutar att med avslag på regeringens förslag till bostadsstyrelsen på tilläggsbudget II anvisa 3 415 000 kr.,

2246 av Thorbjörn Fälldin m. fl. (c) vari såvitt nu är i fråga hemställs

(4) att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad som i motionen anförts om en decentralisering av lånebeslut,

(5) att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad som i motionen anförts om en sammanslagning av bostadsstyrelsen och statens planverk,

2286 av Karl Björzén och Anders Andersson (båda m) vari hemställs att riksdagen hos regeringen begär förslag till avveckling av länsbostadsnämnderna,

2707 av Ulf Adelsohn m. fl. (m) vari såvitt nu är i fråga hemställs

(15) att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad som i motionen anförts om att statens planverk skall avskaffas.

Företrädare för bostadsverket och planverket har lämnat synpunkter på vissa av motionerna.

3 Utskottet

I detta betänkande behandlas vad i budgetpropositionen föreslagits om anslag till bostadsstyrelsen, länsbostadsnämnderna och statens planverk

samt vad i proposition 1984/85:101 bilaga 6 föreslagits om anslag till bostadsstyrelsen på tilläggsbudget II till statsbudgeten för innevarande budgetår. Vidare behandlas inriktningen och utformningen av den statliga bostads- och planadministrationen m. m. såvitt dessa frågor tagits upp i vissa motioner.

Även år 1984 behandlade utskottet (BoU 1983/84:24) motioner om den statliga bostads- och planadministrationen. I betänkandet lämnades uppgifter om denna administrations organisation m. m. samt redogjordes för vissa tidigare riksdagsbeslut avseende ansvarsfördelningen inom bostadsförsörjningen m. m.

Tre av de motionsyrkanden som nu behandlas överensstämmer med vissa av de motionsyrkanden utskottet hade att behandla år 1984. Det gäller bl. a. förslaget i motion 2707 (m) yrkande 15 om ett riksdagens tillkännagivande till regeringen om att *statens planverk skall avskaffas*.

De motiv för förslaget som finns i årets motion överensstämmer praktiskt taget ordagrant med de motiv som vägledde förslaget i 1984 års motion. I motionen anfördes att Svensk byggnorm bör ersättas med enkla funktionskrav och att ansvaret för arbetet bör ligga direkt på riksdag eller regering, att planverkets typgodkännandeverksamhet bör kunna privatiseras samt att verkets information till kommunerna bör kunna överföras till länsstyrelserna.

Utskottet redovisade år 1984 tämligen ingående sin syn på statens planverks verksamhet och anförde sammanfattningsvis att planverket har tillagts ansvar för väsentliga uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet och att det enligt utskottets uppfattning inte är möjligt att i större omfattning avveckla denna verksamhet.

Utskottet vill nu tillägga att verket fått i uppdrag att utarbeta föreskrifter som kan behövas för tillämpningen av en plan- och bygglag. Detta uppdrag omfattar en fullständig revidering av Svensk byggnorm. Enligt vad utskottet erfarit tar revisionen sikte på en delvis ny uppbyggnad av normkomplexet.

Motionärerna anför att den typgodkännandeverksamhet som planverket ålagts att ansvara för bör kunna privatiseras t. ex. genom ett auktorisationsförfarande. Motionärerna hävdar att inkomsterna av verksamheten i dag inte – såsom avsikten är – täcker kostnaderna för densamma.

Enligt vad utskottet erfarit är detta påstående inte korrekt. I budgetpropositionen (bil. 13 s. 115) räknar föredragande statsrådet med att typgodkännandeverksamheten i likhet med föregående budgetår helt skall finansieras med avgifter.

Utskottet vidhåller sin tidigare uppfattning och anser att verket under en överblickbar framtid kommer att ha så viktiga uppgifter att det måste anses orimligt att hävda att verket skulle avskaffas.

Med hänvisning till vad nu anförts avstyrker utskottet bifall till motion 2707 (m) yrkande 15.

I motion 2246 (c) yrkande 5 föreslås riksdagen ge regeringen till känna vad

i motionen anförts om *sammanslagning av bostadsstyrelsen och statens planverk*. En sådan åtgärd anges av motionärerna vara rationell då planfrågor har mycket gemensamt med bostadsplanering och bostadsbyggande.

Även år 1984 (BoU 1983/84:24) behandlade utskottet ett motionsyrkande med denna innebörd. I det sammanhanget erinrade utskottet om att frågan om sammanslagning prövats år 1978 och avvisats. Även om det kunde hävdas, anförde utskottet, att det under tiden därefter inträffat omständigheter som skulle kunna motivera en översyn av frågan fann utskottet inte skäl förorda att en översyn gjordes.

Utskottet anser att frågan genom motionärernas nu framlagda förslag inte tillförts några nya omständigheter som ger utskottet anledning att frånga sin tidigare uppfattning. Med hänvisning till tidigare ställningstagande avstyrker utskottet även motion 2246 (c) yrkande 5.

I samma motion – yrkande 4 – föreslås riksdagen som sin mening ge regeringen till känna vad i motionen anförts om en *decentralisering av lånebeslut* bl. a. genom att besluten delegeras till läns- och kommunnivå. Motionärernas nu behandlade förslag utgår bl. a. från ett av dem framfört förslag om att överföra låneverksamheten till bottenlåneinstitutet och från förslag om väsentligt förenklade regler för bostadslångivningen underlättar en kommunalisering.

Utskottet har i betänkandet BoU 1984/85:13 avstyrkt motionärernas förslag om att överföra den statliga låneverksamheten till bottenlåneinstitutet. Redan på denna grund avstyrker utskottet motion 2246 (c) yrkande 4. Det bör dessutom framhållas att frågan om en *kommunalisering* tidigare prövats men avvisats av regering och riksdag. Vidare kan i sammanhanget nämnas att försöksverksamhet pågår med kommunal beslutanderätt i frågor om statligt stöd för vissa förbättringsåtgärder i bostadshus. Denna försöksverksamhet, som avslutas vid halvårsskiftet 1986, bör kunna ligga till grund för ställningstaganden om de framtida beslutsformerna m. m. Slutligen bör erinras om att riksdagen år 1984 (prop. 1983/84:152, KU 32) fattat beslut om riktlinjer för en försöksverksamhet med ökad kommunal självstyrelse. I proposition 1984/85:142 om förbättrade boendeförhållanden för gamla, handikappade och långvarigt sjuka anför föredragande statsrådet (s. 23) att i försöksverksamheten bör kunna ingå också att pröva möjligheterna till avsteg från vissa regler i det statliga bostadsfinansieringssystemet. Det finns anledning att avvakta resultatet av försöksverksamheten. Vidare bör erinras om att åt kommunerna uppdragits att fatta beslut i ärenden om bostadsbidrag samt i vissa fall i ärenden om bostadsanpassningsbidrag och energisparbidrag.

Ett förslag om *avveckling av länsbostadsnämnderna* förs fram i motion 2286 (m). Riksdagen bör enligt motionärernas uppfattning hos regeringen begära förslag om en avveckling. Nämnderna bör kunna avskaffas då erforderlig granskningskompetens torde finnas i kommunerna och då lånehanteringen kan överföras till banker och finansieringsinstitut.

Som framgått ovan pågår en försöksverksamhet med viss kommunal beslutanderätt. Vad beträffar frågan om att överföra lånebesluten till banker och finansieringsinstitut har utskottet, som framgått ovan, förordat att nuvarande beslutsordning består. I detta sammanhang kan även nämnas att inriktningen av länsbostadsnämndernas arbete behandlas i det s. k. Norrbottenprojektet. Inom ramen för detta projekt behandlas även frågan om en försöksverksamhet med kommunal beslutanderätt i bostadslåneärenden.

Länsbostadsnämndernas framtida organisation m. m. överses för närvarande. Med hänvisning härtill och mot bakgrund av den pågående försöksverksamheten avstyrker utskottet motion 2286 (m).

I proposition 1984/85:101 bilaga 6 föreslås riksdagen anvisa ett *förslagsanslag* till bostadsstyrelsen på *tilläggsbudget II* till statsbudgeten för innevarande budgetår av 4 915 000 kr. Av medelsberäkningen avses 1,5 milj. kr. ställas till styrelsens förfogande för ändringar av det nuvarande datasystemet så att utbetalning av bostadslån enligt den nya ordningen kan ske fr. o. m. den 1 juli 1985. Denna nya ordning innebär bl. a. att de medel som behövs för den statliga bostadslångivningen lånas upp av ett särskilt av staten helägt kreditaktiebolag.

Med hänvisning till att moderata samlingspartiet föreslagit att kreditaktiebolaget avskaffas föreslås i motion 2138 (m) att det nu behandlade anslaget minskas med 1,5 milj. kr. i förhållande till regeringens förslag.

Utskottet har i betänkandet BoU 1983/84:13 behandlat och avstyrkt motioner (m), (c) och (fp) om att kreditaktiebolaget skall avskaffas. Den nya ordningen bör införas såsom tidigare (BoU 1983/84:28) beslutats av riksdagen. Motion 2138 (m) avstyrks sålunda. Regeringens förslag till medelsberäkning godtas.

Vad i propositionerna föreslagits om *anslag till bostadsstyrelsen i övrigt* samt i budgetpropositionen om anslag till *länsbostadsnämnderna och statens planverk* tillstyrks av utskottet.

Utskottet hemställer

1. beträffande *avskaffande av statens planverk* att riksdagen avslår motion 1984/85:2707 yrkande 15,
2. beträffande *sammanslagning av bostadsstyrelsen och statens planverk* att riksdagen avslår motion 1984/85:2246 yrkande 5,
3. beträffande *decentralisering av lånebeslut* att riksdagen avslår motion 1984/85:2246 yrkande 4,
4. beträffande *avveckling av länsbostadsnämnderna* att riksdagen avslår motion 1984/85:2286,
5. beträffande *anslag på tilläggsbudget II* att riksdagen med bifall till regeringens förslag och med avslag på motion 1984/85:2138 på tilläggsbudget II till statsbudgeten för budgetåret 1984/85 under elfte huvudtiteln anvisar till *Bostadsstyrelsen* ett förslagsanslag av 4 915 000 kr.,

6. beträffande *anslag i budgetpropositionen* att riksdagen med bifall till regeringens förslag för budgetåret 1985/86 under elfte huvudtiteln anvisar
- a. till *Bostadsstyrelsen* ett förslagsanslag av 49 094 000 kr.,
 - b. till *Länsbostadsnämnderna* ett förslagsanslag av 48 858 000 kr.,
 - c. till *Statens planverk* ett förslagsanslag av 36 379 000 kr.

Stockholm den 21 mars 1985

På bostadsutskottets vägnar

KJELL A. MATTSSON

Närvarande: Kjell A. Mattsson (c), Oskar Lindkvist (s), Rolf Dahlberg (m), Thure Jadestig (s), Knut Billing (m), Bertil Danielsson (m), Birgitta Hambræus (c), Kerstin Ekman (fp), Tore Claeson (vpk), Margareta Palmqvist (s), Erik Olsson (m), Rune Evensson (s), Nils Nordh (s), Lars Andersson (s) och Bengt-Ola Rytting (s).

Reservationer

1. Avskaffande av statens planverk (mom. 1)

Rolf Dahlberg, Knut Billing, Bertil Danielsson och Erik Olsson (alla m) anser att

dels den del av utskottets betänkande på s. 2 som börjar "De motiv" och slutar "yrkande 15" bort lyda:

Bostadssektorn är det område där offentlig reglering, byråkrati, generella och selektiva subventioner fått störst utbredning. Det är också den samhällssektor där en avreglering och avbyråkratisering är särskilt angelägen.

Grunden för en sådan omprövning måste enligt bostadsutskottets mening vara ett övergripande reformprogram för strukturella förändringar inom den offentliga sektorn i sin helhet. För varje offentlig verksamhet måste starka motiv finnas. Vid en sådan omprövning måste naturligtvis även den pågående verksamheten övervägas. Lämpliga metoder för att begränsa och effektivisera den offentliga sektorn är bl. a. privatisering, rationalisering och/eller överföring av uppgifter till annan myndighet samt avreglering och avveckling.

Beträffande bostads- och planadministrationen finns en rad verksamheter som bör ses över utifrån här redovisade principiella utgångspunkter. Inte minst gäller detta verksamheten vid statens planverk. Som anförs i motion 2707 (m) bör det vara möjligt att ersätta den av planverket utfärdade Svensk

byggnorm (SBN) med tekniska funktionskrav och ett fåtal bindande föreskrifter. Ansvar för detta arbete kan läggas på riksdag eller regering. En sådan ordning skulle med stor säkerhet innebära att vi får ett regelsystem som står i bättre samklang med statsmakternas intentioner. Nuvarande ordning innebär inte sällan att reglerna görs alltför omfattande och onödigt detaljerade. Varje norm innebär en fördyring av byggprocessen och det är därför viktigt, inte minst från de boendes synpunkt, att de kostnadsdrivande normerna nedbringas till ett absolut minimum. Försök med s. k. normfritt byggande visar också att goda möjligheter finns att pressa byggkostnaderna.

Också den av planverket bedrivna typgodkännandeverksamheten måste omprövas. I dag godkänns en lång rad produkter utan att behovet av ett typgodkännande av den produkten tillräckligt noga övervägs och prövas. Spännvidden på de typgodkända produkterna är också stor och omfattar allt från dörrar till hela småhus. Enligt bostadsutskottets mening bör typgodkännandeverksamheten i enlighet med vad som föreslås i motion 2707 (m) omorganiseras genom att den relevanta delen av verksamheten privatiseras, exempelvis i form av ett auktorisationsförfarande.

Vidare saknas enligt utskottets uppfattning anledning för planverket att bedriva direktinformation till kommunerna. Denna verksamhet kan med fördel överföras till länsstyrelserna. Utskottet vill i detta sammanhang peka på att kommunerna redan i dag bedriver en omfattande översiktlig planering i samråd med bl. a. länsstyrelserna. Därmed behövs inte heller någon ytterligare fysisk riksplanering.

Bostadsutskottet har ovan redovisat hur den nuvarande verksamheten vid statens planverk till en del kan avvecklas, till en del privatiseras och till en del överföras till andra myndigheter m. fl. Enligt utskottets mening kan mot bakgrund härav statens planverk avskaffas i enlighet med förslaget i motion 2707 (m) yrkande 15.

dels utskottet under 1 bort hemställa

1. beträffande *avskaffande av statens planverk* att riksdagen med bifall till motion 1984/85:2707 yrkande 15 som sin mening ger regeringen till känna vad utskottet anför,

2. Sammanslagning av bostadsstyrelsen och statens planverk (mom. 2)

Kjell Mattsson och Birgitta Hambræus (båda c) anser – vid bifall till utskottets hemställan under 1 – att

dels den del av utskottets betänkande på s. 3 som börjar "Även år 1984" och slutar "yrkande 5" bort lyda:

Utformningen av alla samhällsaktiviteter måste bygga på att den enskilde skall ges ett ansvar för sin situation och möjlighet att i samarbete med andra, bl. a. i kooperativa former, tillgodose gemensamma intressen. En förutsättning för ett sådant ansvarstagande är dock att den enskilde samtidigt ges ett

reellt inflytande. Inte minst gäller detta inom bostadssektorn där politiken måste utformas med utgångspunkt i att den enskilde medborgaren både kan och vill svara för väsentliga uppgifter utan onödig detaljstyrning.

Mot bakgrund av ovan redovisade principiella synpunkter har centerpartiet i sin bostadspolitiska partimotion 2246 lagt fram en rad förslag som syftar till att ge den enskilde ett ökat inflytande på bostadsområdet samtidigt som förenklingar åstadkoms. Det gäller bl. a. förenklingar i låneregler och av det regelsystem i övrigt som styr byggandet. De föreslagna reformerna ger enligt bostadsutskottets mening utrymme för en översyn och omprövning av samhällets bostadsadministration i sin helhet.

Enligt vad som ovan redovisats har genom förslagen i motion 2246 (c) förutsättningar skapats för en rationalisering av den statliga administrationen på området. En enligt utskottets mening i detta sammanhang möjlig och lämplig åtgärd är att sammanslå bostadsstyrelsen och planverket till en myndighet. Även andra skäl talar för en sammanläggning. I en reservation (c) till bostadsutskottets betänkande BoU 1983/84:24 anfördes sålunda bl. a. följande.

Det finns, som redan byggadministrationsutredningen anförde år 1976, goda motiv för att slå samman bostadsstyrelsen och planverket till en myndighet. En nödvändig samordning mellan bostadspolitisk verksamhet, fysisk planering och byggnadsväsen tillgodoses enligt utredningen bäst om dessa verksamheter handläggs inom samma organisatoriska enhet.

Utredningens förslag fick ett mycket positivt gensvar under remissbehandlingen. Såväl Svenska kommunförbundet som en majoritet av de kommuner som yttrade sig i frågan var liksom planverket positiva till en sammanläggning. En önskvärd minskning av den centrala bostads- och planadministrationen skulle uppnås om sammanläggningen förverkligades. Genom en kommunalisering av ärenden som bostadslån m. m. skulle en ytterligare minskning av den centrala administrationen kunna genomföras.

Vad i reservationen i denna del anförts delas av utskottet. Starka skäl talar sålunda för en sammanslagning av bostadsstyrelsen och planverket i enlighet med förslaget i motion 2246 (c) yrkande 5. Utskottet ansluter sig därmed till vad i motionen föreslagits i denna del.

dels utskottet under 2 bort hemställa

2. beträffande *sammanslagning av bostadsstyrelsen och statens planverk* att riksdagen med anledning av motion 1984/85:2246 yrkande 5 som sin mening ger regeringen till känna vad utskottet anför,

3. Decentralisering av lånebeslut (mom. 3)

Kjell Mattsson och Birgitta Hambræus (båda c) anser att

dels den del av utskottets betänkande på s. 3 som börjar "Utskottet har" och slutar "och energisparbidrag" bort lyda:

Utskottet har i skilda sammanhang redovisat vilka rationaliseringsvinster

som kan göras i den centrala bostadsadministrationen bl. a. genom att minska antalet bostadslån och förenkla bostadslånereglerna. Åtgärder av detta slag skapar dessutom förutsättningar för en decentralisering av lånebeslut m. m. till kommunal nivå. Fördelarna med en sådan decentralisering är många, bl. a. skulle den med stor säkerhet medföra en snabbare handläggning och lägre administrationskostnader samt dessutom innebära att besluten kommer närmare de berörda. En decentralisering av besluten till kommunal nivå innebär dessutom att verksamheten vid bostadsverket kan minskas avsevärt och i huvudsak begränsas till att avse vissa övergripande bostadspolitiska frågor jämte viss informationsverksamhet.

Med hänvisning till vad som ovan anförts bör riksdagen hos regeringen begära förslag om en decentraliserad hantering av bostadslångivningen. Utskottets ställningstagande i denna del innebär en anslutning till vad i motion 2246 (c) yrkande 4 föreslagits.

dels utskottet under 3 bort hemställa

3. beträffande *decentralisering av lånebeslut* att riksdagen med anledning av motion 1984/85:2246 yrkande 4 som sin mening ger regeringen till känna vad utskottet anför,

4. Anslag på tilläggsbudget II (mom. 5)

Kjell Mattsson (c), Rolf Dahlberg (m), Knut Billing (m), Bertil Danielsson (m), Birgitta Hambraeus (c), Kerstin Ekman (fp) och Erik Olsson (m) anser att

dels den del av utskottets betänkande på s. 4 som börjar "Utskottet har" och slutar "medelsberäkning godtas" bort lyda:

Såväl moderata samlingspartiet som centerpartiet och folkpartiet har motsatt sig inrättandet av ett särskilt statligt kreditaktiebolag. I motioner till årets riksmöte har också dessa partier lagt fram förslag om att det statliga kreditaktiebolaget skall avskaffas fr. o. m. den 1 juli 1985. Vad motionärerna i samband härmed anförts bl. a. om att långivningen kan föras över till befintliga bottenlåneinstitut har utskottet funnit bärande. Det finns mot bakgrund härav inte anledning att ställa medel till bostadsstyrelsens förfogande för ändringar av styrelsens datasystem så att det kan anpassas till kreditaktiebolagets verksamhet; en ordning som alltså inte bör genomföras. Utskottet tillstyrker med det anförda förslaget i motion 2138 (m) om att anslaget till bostadsstyrelsen på tilläggsbudget II för budgetåret 1984/85 minskas med 1,5 milj. kr. i förhållande till regeringens förslag.

dels utskottet under 5 bort hemställa

5. beträffande *anslag på tilläggsbudget II* att riksdagen med bifall till motion 1984/85:2138 och med anledning av regeringens förslag på tilläggsbudget II till statsbudgeten för budgetåret 1984/85 under

elfte huvudtiteln anvisar till *Bostadsstyrelsen* ett förslagsanslag av sammanlagt 3 415 000 kr.,

Särskilda yttranden

1. Avskaffande av statens planverk m. m.

Kerstin Ekman (fp) anför:

Folkpartiet har konsekvent drivit kravet på att regelsystemet på bostadsområdet skall ses över för att åstadkomma en avreglering och minskad detaljstyrning. I detta sammanhang har vi bl. a. framhållit vikten av att den av planverket utfärdade Svensk byggnorm ges en utformning som gör den lätt att tillämpa. Enligt folkpartiets uppfattning är normerna för närvarande alltför detaljerade och rigorösa. Det har dessutom i tillämpningen av SBN visat sig vara svårt att skilja mellan föreskrifter och råd.

Inom planverket har påbörjats en översyn av SBN enligt delvis nya principer, som bl. a. innebär att normerna skall ges en mera generell utformning än de hittills haft. Enligt folkpartiets uppfattning bör planverkets arbete med de nya normerna läggas upp och organiseras på ett sådant sätt att normernas detaljeringsgrad och därmed också deras kostnadspåverkande effekt minskas.

Med avseende på de uppgifter planverket tilldelats i det fortsatta normarbetet m. m. finns det enligt min mening inte tillräckliga skäl att nu vidta de organisatoriska ändringar i verkets verksamhet som föreslagits i motioner (m) och (c). Jag har därför anslutit mig till ståndpunkten att såväl motion 2707 (m) om att statens planverk skall avskaffas som motion 2246 (c) om att planverket och bostadsstyrelsen skall slås samman bör avslås av riksdagen. Enligt min mening bör dock hela bostadsadministrationen kunna ses över och omprövas så snart de av folkpartiet förordade förenklingarna m. m. av regelsystemet på bostadsområdet genomförs.

2. Verksamheten vid bostadsverket m. m.

Rolf Dahlberg, Knut Billing, Bertil Danielsson och Erik Olsson (alla m) anför:

Moderata samlingspartiet har i sin bostadspolitiska partimotion 2707 lagt fram en rad förslag som syftar till en avreglering och avbyråkratisering av hela bostadssektorn. Förslagen avser bl. a. förenklingar av det lag- och normkomplex som styr byggandet och bostadsproduktionen. De innefattar även förenklingar inom det statliga bostadsfinansieringssystemet dels genom förenklade låneregler, dels genom ett överförande av låneförvaltningen till befintliga kreditinstitut. Sammantaget ger de av oss föreslagna förenklingarna utrymme för genomgripande förändringar av den nuvarande bostadsadministrationen.

När det gäller statens planverk innefattar motionen ett förslag till avveckling som kan genomföras med omedelbar verkan. Förslaget bygger på att delar av verkets verksamhet upphör, privatiseras eller förs över till andra myndigheter. Detta betyder bl. a. att kvarstående relevanta delar av verksamheten vid planverket kan komma att överföras exempelvis till bostadsstyrelsen. Ett genomförande av vårt förslag innebär därmed att den i motion 2246 (c) förordade sammanslagningen av planverket och bostadsstyrelsen i princip förverkligas.

För bostadsverkets del innebär de ovan redovisade förslagen att förutsättningar skapas för genomgripande förändringar av såväl den centrala administrationen som av länsbostadsnämnderna. Enligt vår mening torde våra förslag kunna leda till att länsbostadsnämnderna på sikt kan avvecklas och att verksamheten vid bostadsstyrelsen kan bantas. Vi har mot bakgrund härav avstått från att nu yrka bifall till motion 2286 (m).

I första hand bör länsbostadsnämnderna avvecklas genom att långivningen förs över till befintliga kreditinstitut. Någon decentralisering av långivningen till kommunerna skulle därmed inte vara erforderlig. Vi har mot bakgrund härav avstått från att biträda förslaget i motion 2246 (c) om en decentralisering av lånebeslut till kommunal nivå. Detta trots att vi delar vad motionärerna i övrigt anför om behovet av rationaliseringar och förenklingar av låneadministrationen.