



VALEURS VÉNALES . EXPERT

Jean-Marc LEGAY

Expert immobilier agréé
Agrément SNEI n° 13025

Tel : 06 44 66 00 64
jml@valeursvenales.expert



Immobilier résidentiel : appartement, maison, terrain (sont aussi concernés les caves, greniers, parkings, garage, dépendance, etc)		
	Expertise	Portefeuille de plusieurs biens
- de 150 m ²	1 020 € TTC	sur demande
de 151 à 400 m ²	1 530 € TTC	
de 400 à 1500 m ²	2 160 € TTC	
+ de 1500 m ²	sur demande	

Immobilier professionnel : murs commerciaux, bureaux et commerces, usine, entrepôts, ateliers, droit au bail, pas de porte, ...		
	Expertise	Portefeuille de plusieurs biens
- de 150 m ²	1 920 € TTC	sur demande
de 151 à 400 m ²	2 380 € TTC	
de 400 à 1500 m ²	2 970 € TTC	
+ de 1500 m ²	sur demande	

Pour garantir neutralité et indépendance, nous sommes rémunérés sur une base forfaitaire proportionnelle à l'exécution de la mission, et non sur la valeur du bien ou du projet.



VALEURS VÉNALES . EXPERT

Jean-Marc LEGAY

Expert immobilier agréé
Agrément SNEI n° 13 025

Tel : 06 44 66 00 64
jml@valeursvenales.expert



Conseil avant achat		
- de 150 m ²	365 € TTC	Portefeuille de plusieurs biens : sur demande
de 151 à 400 m ²	730 € TTC	
de 400 à 1500 m ²	1 095 € TTC	
+ de 1500 m ²	sur demande	

Frais (si applicables)	
Indemnité kilométrique	0,70 € TTC / km (+ péages et parking sur justificatif)
SNCF	base de remboursement d'un billet 2nd classe
Avion	classe économique
Vacation horaire déplacement	5 € TTC
Repas	20 € TTC
Nuit d'hôtel	85 € TTC