



Good Neighbor Laws

From the Office of L.A. City Attorney Mike Feuer | www.lacityattorney.org @CityAttorneyLA

DIAL 311 CALL CENTER: LA's 311 call center, mobile app and website provide various options for responding to many of these non-emergency issues.

NOISE: LAPD NON-EMERGENCY HOTLINE: 877-275-5273

Loud or Unruly Gatherings

Loud or Unruly Gatherings at residences are considered public nuisances and are prohibited. "Loud and Unruly Gathering" means a gathering of persons at any residence, or within 500 feet of the residence, where loud or unruly conduct (such as public intoxication, obstruction of streets, possession and service of alcohol to minors, sale or service of alcohol without a license, urinating in public) occurs. (LAMC 41.58.1)

Construction

Construction in residential areas is limited to the hours of 7 AM to 9 PM during the week and 8 AM to 6 PM on Saturdays. Construction in residential areas is not allowed on Sundays and national holidays (owner exceptions may apply). (LAMC 41.40(a)-(c))

Amplified Music

Loud noises from any musical instrument, stereo or other amplified device is prohibited if it interferes with someone's peace and quiet. No instrument or sound-producing device should be audible more than 150 feet away from the property line of where it is being played. (LAMC 112.01(a)(b))

Leaf Blowers

Leaf Blowers may not be used before 7 AM. Gas powered Leaf Blowers are not allowed within 500 feet of residential property. (LAMC 112.04(a)-(c))

Car Alarms

Car Alarms must become automatically silenced within five minutes. (LAMC 114.06)

Fireworks

It is a misdemeanor to use, sell, possess, or discharge fireworks in the City of Los Angeles. (LAMC 57.5608.1.2)

VEHICLES

Home Auto Repair

All auto repairs, other than minor emergencies, must be done in a building or in an area entirely enclosed from view by a wall or fence. (LAMC 12.21A1(a), 12.21A8(a))

DEPT. OF BUILDING & SAFETY: (888) 524-2845
<https://www.ladbs.org>

Inoperable Vehicles

Inoperable vehicles must be stored in a garage or in an area not visible from the public street. They cannot be stored in a driveway or on the street. (LAMC 12.21A8(b))

DEPT. OF TRANSPORTATION: Abandoned Vehicles - (800) 222-6366

Parking in Alleys

Except for emergency vehicles, parking in alleys is prohibited. (LAMC 80.61)

DEPT. OF TRANSPORTATION
Parking Enforcement - (213) 485-4184

Parking in the Front Yard

Vehicles should not be parked in the front yard area except in a designated driveway. (LAMC 80.71.3)

DEPT. OF TRANSPORTATION
Parking Enforcement - (213) 485-4184

El Centro de Llamadas 311: El Centro de Llamadas 311 de Los Angeles, la aplicación móvil y el sitio web proporciona varias opciones para responder a muchos problemas que no son de emergencia.

RUIDO: LÍNEA DIRECTA PARA SITUACIONES NO URGENTES DE LAPD: 877-275-5273

Reuniones Ruidosas o Rebeldes

Las Reuniones ruidosas o rebeldes en las residencias se consideran molestias públicas y están prohibidas. "Reuniones Ruidosas y Rebeldes" significan una reunión de personas en cualquier residencia, o a menos de 500 pies de la residencia, donde se produce una conducta ruidosa o rebelde (como intoxicación pública, obstrucción de calles, posesión y servicio de alcohol a menores, venta o servicio de alcohol sin licencia, orinar en público) ocurre. (LAMC 41.58.1)

Construcción

La construcción en áreas residenciales está limitada al horario de 7 a.m. a 9 p.m. durante la semana y 8 a.m. a 6 p.m. los sábados. No se permite la construcción en áreas residenciales los domingos ni en días festivos nacionales (se pueden aplicar excepciones al propietario). (LAMC 41.40 (a)-(c))

Música Amplificada

Los ruidos fuertes de cualquier instrumento musical, estéreo u otro dispositivo amplificado están prohibidos si interfieren con la paz y la tranquilidad de alguien. Ningún instrumento o dispositivo que produzca sonido debe ser audible a más de 150 pies de distancia de la línea de propiedad de donde se está tocando. (LAMC 112.01(a)(b))

Soplador de Hojas

No se pueden utilizar sopladores de hojas antes de las 7 a.m. No se permite usar sopladores de hojas alimentados por gas dentro de los 500 pies de la propiedad residencial. (LAMC 112.04(a)-(c))

Alarmas de Coche

Las alarmas de coche deben silenciarse automáticamente en cinco minutos. (LAMC 114.06)

Fuegos Artificiales

Es un delito usar, vender, poseer o descargar fuegos artificiales en la Ciudad de Los Angeles. (LAMC 57.5608.1.2)

VEHÍCULOS

Reparación de Automóviles en Domicilio

Los vehículos inoperables deben de almacenarse en un garaje o en un área no visible desde la vía pública. No se pueden almacenar en un camino de entrada o en la calle. (LAMC 12.21A8(b))

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD
(888) 524-2845 <https://www.ladbs.org>

Vehículos Inoperables

Los vehículos inoperables deben de almacenarse en un garaje o en un área no visible desde la vía pública. No se pueden almacenar en un camino de entrada o en la calle. (LAMC 12.21A8(b))

DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE:
Vehículos Abandonados – (800) 222-6366

Estacionamiento en Callejones

Excepto vehículos de emergencia, se prohíbe estacionamiento en los callejones. (LAMC 80.61)

DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE:
Aplicación de Estacionamiento – (213) 485-4184

Estacionamiento en el Patio Delantero

Vehículos no deben estar estacionados en el patio delantero excepto en un camino de entrada designado.

DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE:
Aplicación de Estacionamiento – (213) 485-4184

RESIDENCES

Dogs

Dog owners must clean up after their dogs immediately. (LAMC 53.49)

ANIMAL SERVICES DEPT. - (888) 452-7381

Excessive Dog Barking

Dog owners must not allow excessive dog barking (after receiving written notice from the Dept. of Animal Services) (LAMC 53.63)

ANIMAL SERVICES DEPT. - (888) 452-7381

Basic Maintenance & Repair of Buildings

Houses must be painted, maintained and in good repair, including siding, porch flooring, steps, railings, windows, screens, roofs and exteriors. (LAMC 91.8104.1-91.8104.13).

Outside Storage

Indoor furniture, plumbing fixtures, construction and car parts can not be stored in the yard. (LAMC 12.21A(a), 12.21C1(g))

DEPT. OF BUILDING & SAFETY
(888) 524-2845 <https://www.ladbs.org>: (888) 524-2845
<https://www.ladbs.org>

Trash/Debris or Excessive Vegetation

Properties must be free of trash, debris and overgrown vegetation. (LAMC 91.8104)

DEPT. OF BUILDING & SAFETY (single-family dwellings, residential, commercial, industrial and vacant buildings) (888) 524-2845 <https://www.ladbs.org>

HOUSING & COMMUNITY INVESTMENT DEPT. (866) 557-7368 <https://hcidla2.lacity.org>

Vacant Buildings

Vacant buildings must be free of trash, debris, hazardous materials, inoperable vehicles, must be secured against unauthorized entry and fenced. (LAMC 98.0706(a)-(e))

DEPT. OF BUILDING & SAFETY
(888) 524-2845 <https://www.ladbs.org>

CITY PROPERTY

Signs

Posting garage sale and other signs is not permitted on public property, such as trees, light or utility poles. (LAMC 28.04(a))

BUREAU OF STREET SERVICES, Street-Use (800) 996-2489

Refuse/Trash Collection

Trash containers can be put out no earlier than 6PM before collection and must be removed by 8 PM afterwards.

BUREAU OF SANITATION 24hr customer care
(800) 773-2489 <http://lacitysan.org>

Dumping

It is illegal to dump solid waste (garbage) and sewage of any kind on any street. (LAMC 66.25, HS 117555)

BUREAU OF SANITATION, 24hr customer care
(800) 773-2489 <http://lacitysan.org>

CONNECT WITH YOUR LOCAL NEIGHBORHOOD PROSECUTOR *Problem solvers focused on quality of life issues who work with LAPD.* **CONECTE CON EL FISCAL DE SU VECINDARIO LOCAL.** *Solucionadores de problemas enfocados en temas de calidad de vida que trabajan con LAPD.*

LAPD Devonshire Station: **Alin Sahagian**
alin.sahagian@lacity.org / 818-374-7534

LAPD Foothill Station: **Mark Ross**
mark.ross@lacity.org / 818-374-7580

LAPD Mission Station: **Alvan Arzu**
alvan.arzu@lacity.org / 213-978-2228

LAPD North Hollywood Station: **Kevin Dufner**
kevin.dufner@lacity.org / 818-374-6820

LAPD Topanga Station: **Karine Philips**
karine.philips@lacity.org / 818-374-6809

RESIDENCIAS

Perros

Dueños de perros deben de limpiar los desechos de sus perros inmediatamente. (LAMC 53.49)

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS PARA ANIMALES – (888) 452-7381

Ladridos Excesivos de Perros

Dueños de perros no deben permitir ladridos excesivos de perros (después de recibir una notificación por escrito del Departamento de Servicios Para Animales) (LAMC 53.63)

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS PARA ANIMALES – (888) 452-7381

Mantenimiento Básico y Reparación de Edificios

Casas deben estar pintadas, mantenidas y en buenas condiciones, incluidos los revestimientos, el piso del porche, los escalones, las barandas, las ventanas, las pantallas, los techos y los exteriores. (LAMC 91.8104.1-91.8104.13).

Almacenamiento Exterior

Muebles de interior, los accesorios de plomería, la construcción y las piezas de automóviles no se pueden almacenar en el patio. (LAMC 12.21A(a), 12.21C1(g))

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD
(888) 524-2845 <https://www.ladbs.org>

Basura/Escombros o Vegetación Excesiva

Las propiedades deben estar libres de basura, escombros y vegetación descuidada. (LAMC 91.8104)

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD
(888) 524-2845 <https://www.ladbs.org>

DEPARTAMENTO DE VIVIENDA & INVERSIÓN COMUNITARIA
(866) 557-7368 <https://hcidla2.lacity.org>

Edificios Vacantes

Los edificios vacantes deben estar libres de basura, escombros, materiales peligrosos, vehículos inoperables, y deben estar protegidos contra la entrada no autorizada y cercados. (LAMC 98.0706(a)-(e))

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD
(888) 524-2845 <https://www.ladbs.org>

PROPIEDAD DE LA CIUDAD

Letreros

No se permite colocar letreros de venta de garaje y otros letreros en la propiedad pública, como árboles, postes de luz o de servicios públicos.

OFICINA DE SERVICIOS DE LA CALLE, Uso de la Calle
(800) 996-2489

Colección de Basura

Los contenedores de basura no se pueden sacar antes de las 6 p.m. antes de la recolección y deben retirarse antes de las 8 p.m. después.

OFICINA DE SANEAMIENTO – Atención al cliente de 24 horas
(800) 773-2489 <http://lacitysan.org>

El Vertido

Es contra la ley tirar desechos sólidos (basura) y aguas residuales de cualquier tipo en cualquier calle. (LAMC 66.25, HS 117555)

OFICINA DE SANEAMIENTO – Atención al cliente de 24 horas
(800) 773-2489 <http://lacitysan.org>

LAPD Van Nuys Station: **Andy Soliman**
andrew.soliman@lacity.org / 818-374-6835

LAPD West Valley Station: **Michael Liu**
michael.liu@lacity.org / 213-663-4826

Valley Bureau Prosecutor: **Raffy Astvasadoorian**
raffy.a@lacity.org / 818-374-6821

Valley Bureau Prosecutor: **Todd Gilman**
todd.gilman@lacity.org / 213-373-0633

Community Resource Specialist: **Cynthia Hernandez**
cynthia.hernandez@lacity.org / 818-374-6839