

BOHO  
Style

IDO

*Para o seu estilo  
de investimento.*



BOHO



Olhar além  
é investir no  
patrimônio  
do investidor.

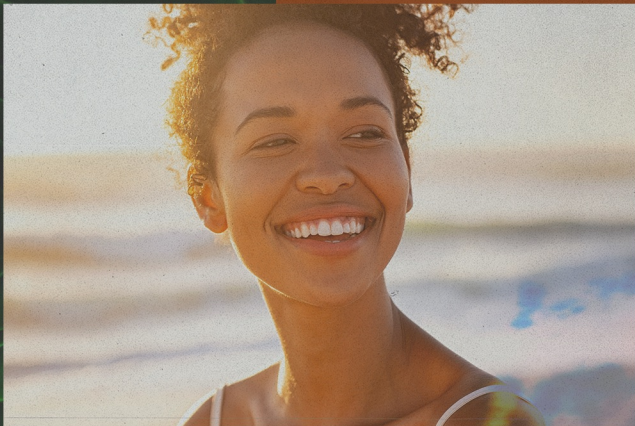
\*Imagem meramente ilustrativa



IDO

83





---

Para a IDO, novos projetos são resultado do que o momento pede. BOHO é uma resposta ao crescente movimento do Jardim Oceania e ao desejo de conexão que o lugar desperta.

Entregamos unidades imersivas, com alto valor de atração e totalmente prontas, equipadas e decoradas com a proposta conceitual do empreendimento.

É a nossa resposta ao seu momento de crescer.



## Vivo como o Jardim Oceania

A avenida que representa o bairro, no bairro que representa diversidade. Parques, praias, esportes, negócios e serviços compõem uma atmosfera única, leve e descontraída.

O Jardim Oceania é a autenticidade de João Pessoa, o lugar onde locais e turistas respiram a brisa do mar que mais gostamos de frequentar.



Praia do Bessa | Jardim Oceania



Seu investimento  
a 80m do mar.



## Bons negócios ao redor

Localizado no trecho de maior movimento da avenida, onde estão alguns dos principais bares e restaurantes - e as águas mais tranquilas da região.

Um lugar que agrega pela atmosfera dentro e fora de casa, onde tudo converge para uma boa experiência.





# BOHO

Faz o seu estilo  
de investimento.



# BOHO

## Diferenciais IDO

---



### **Ar Condicionado Central**

Eficiência energética e mais conforto para os hóspedes

### **Sustentabilidade**

Energia renovável para áreas comuns e reaproveitamento de água de drenos de ar condicionado.

### **E-mobility ready**

Infraestrutura preparada para carregamento de veículos elétricos.



#### Universo boho

O estilo bohemian chic traz uma proposta despojada, orgânica e atemporal para os espaços: é um movimento ligado à sustentabilidade e à busca por conexão e significado.

Aqui, é o estilo que veste cada ambiente e traz o maior de todos os diferenciais: desperta o desejo de passar alguns dias imerso nessa energia.

### Unidades Prontas:

Apartamentos entregues  
já decorados e equipados com  
o alto padrão BOHO Style da IDO.

Um espaço pronto para começar  
a faturar ou morar, sem complicações.



## Unidades Prontas:

### 2 opções de Ambientação

- Projeto Pescador
- Projeto Floresta

Equipadas e decoradas  
com Enxoval, Utensílios,  
Móveis e Eletrodomésticos.

- Televisão
- Ar condicionado
- Frigorifer
- Cama
- Sofá
- Jogo de Louças
- Roupa de Cama
- Roupa de Banho
- Itens decorativos (quadros)
- Chuveiro
- Fechaduras eletrônicas
- Microondas
- Box de banheiro







**BOHO**  
Style

## COMO DIDADES BOHO

*Conheça a seguir.*

### Conectado com o presente

Aqui, cada detalhe foi pensado para tornar a rotina mais prática e acolhedora.

Em 3 pavimentos, as comodidades revelam um cuidado em oferecer soluções que facilitam o dia a dia e ampliam o conforto.



Comodidades

# BOHO

• Guarderia

• Bicicletário

• Lobby com área de vivência

• Mini market

• Coworking

• Lavanderia































**BOHO**  
Style

## LAZER BOHO

*Conheça a seguir.*

### Ambientes para o estar

Quando o lazer é mais atraente lá fora, os espaços se reorganizam aqui dentro.

Priorizamos a integração, os acabamentos orgânicos e a conexão com o verde.

Áreas gourmet, varandas comuns e solário no rooftop trazem o tom de um projeto movido ao clima da cidade.





Lazer

# BOHO

• Espaço gourmet

• Varanda comum

• Piscina

• Solário

• Mirante

• Lounge

• Churrasqueira















Hall dos Elevadores













Lounge (7º pavimento)



Lounge (7º pavimento)



**BOHO**  
Style

*Conheça  
as unidades  
Boho.*

### Condições perfeitas para dias leves

Os apartamentos que compõem o BOHO  
oferecem diferentes configurações.

Esta variedade se deixa notar através das  
metragens e opções de integração com  
áreas externas, e é expressão do foco que o  
BOHO tem em quem investe. *A gente faz o  
seu estilo.*





- Apartamentos de 18,60 a 52,81 m<sup>2</sup>
- 98 unidades em 7 pavimentos
- Unidades com área externa

*varandas e gardens*



























BOHO

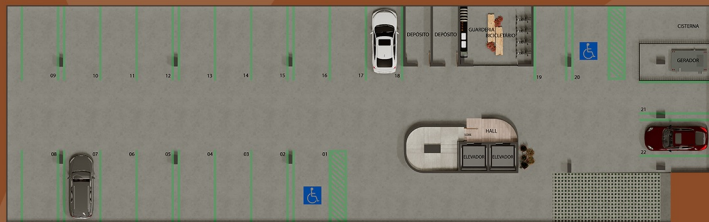
Conheça as plantas  
do empreendimento.





# SUBSOLO

- 01 Garagem
- 02 Depósitos
- 03 Guarderia
- 04 Bicicletário





# TÉRREO

- 01 Lobby
- 02 Recepção
- 03 Guarda volume
- 04 Mini market
- 05 Lavabo
- 06 Gardens





- 01 Espaço gourmet
- 02 Flats







## PAVIMENTO 2

- 01 Coworking
- 02 Lavanderia
- 03 Flats





## PAVIMENTO 3

- 01 Varanda comum
- 02 Flats





## PAVIMENTO 4

### 01 Flats





## PAVIMENTO 5

01 Flats



IDO

CONHEÇA AS UNIDADES DESSE PAVIMENTO

BOHO





## PAVIMENTO 6

01 Flats



IDO

CONHEÇA AS UNIDADES DESSE PAVIMENTO

BOHO



## PAVIMENTO 7

- 01 Lounge
- 02 Bar
- 03 Flats





# COBERTURA

- 01 Piscina adulta
- 02 Piscina infantil
- 03 Deck
- 04 Espaço gourmet
- 05 Mirante





---

Entre em contato para  
saber mais sobre o investimento  
que tem o seu estilo.

BOHO IDO



Inovar.  
Dialogar.  
Olhar além.

