



Corso Luigi Einaudi, 55 - Torino

Appunti universitari

Tesi di laurea

Cartoleria e cancelleria

Stampa file e fotocopie

Print on demand

Rilegature

NUMERO: 726

DATA: 07/10/2013

A P P U N T I

STUDENTE: Simone

MATERIA: Nozioni di Diritto

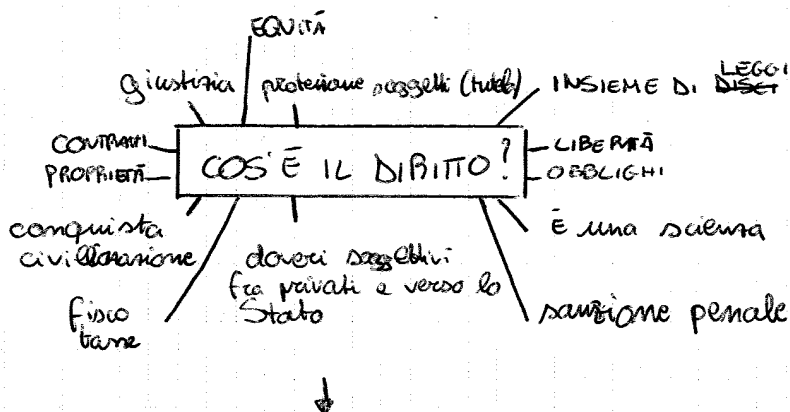
Prof. Mantenero

Il presente lavoro nasce dall'impegno dell'autore ed è distribuito in accordo con il Centro Appunti.

Tutti i diritti sono riservati. È vietata qualsiasi riproduzione, copia totale o parziale, dei contenuti inseriti nel presente volume, ivi inclusa la memorizzazione, rielaborazione, diffusione o distribuzione dei contenuti stessi mediante qualunque supporto magnetico o cartaceo, piattaforma tecnologica o rete telematica, senza previa autorizzazione scritta dell'autore.

**ATTENZIONE: QUESTI APPUNTI SONO FATTI DA STUDENTIE NON SONO STATI VISIONATI DAL DOCENTE.
IL NOME DEL PROFESSORE, SERVE SOLO PER IDENTIFICARE IL CORSO.**

8/10



Finalità del diritto :

- equità
- libertà
- doveri soggettivi
- giustizia
- obblighi
- protezione soggetto

Struttura :

- insieme di leggi
- scienza
- conquista civilizzazione

Ambiti :

- contratti
 - fisco
 - proprietà
 - sanzione penale
-
- contratti
 - proprietà
 - pubblico
- } rapporti privati
- } penale
- } amministrativo

nel diritto penale è lo Stato che "concede" giustizia e non la parte lesa (non come x il diritto civile)

A seconda di come scovo il diritto ho una prospettiva x il futuro (+ o - possibilità ecc).

1

Violazione art 77 cost. ~ ^{Governo fa leggi in casi eccezionali}
spesso il Governo lo fa x abbreviare le leggi, ma spesso m è
così evidente la necessità.

(ne entro 60 gg m viene presentato alle camere decede)

↓
questo provoca un cambiamento, m è + democ. parlamentare

ma il procedimento è:

Governo fa leggi



legge para al parlamento

(2 vota contro non ha fiducia = cade)

ma i parlamentari della maggioranza
m conviene xè se no vanno a casa
pure loro



! NON C'È DIBATTITO PARLAMENTARE!

m siamo soli = anti America o comunque occidentale m sta spingendo
verso questa tendenza. → xè la società di risolvere problemi
sempre + velocemente

ALTRA ECCEZIONE

art 76 cost.

Decreti legislativi (legati)

si può delegare il Governo x fare una legge con tempi
limitati (credo in caso di estrema necessità)

una volta approvata diventa decreto legge senza passare
dal Parlamento.

Il Governo può andare fuori i limiti → INCONSTITUZIONALE

↓
volendo e non volendo

SISTEMI GIURIDICI

ordinamento giuridico quale insieme di regole che governano una comunità

LE FAMIGLIE DI SISTEMI: insieme di sistemi con derivazione storica.

16/10/12

INTERPRETAZIONE LETTERALE

ho il primo livello di interpretazione: INTERPRETAZIONE LETTERALE
(e SISTEMATICO)

ste devo tenere conto della fatto che magari mi viene spiegato qualcosa di una norma attraverso altre norme.

Bisogna tenere conto l'interpretazione storica, ma non è detto che il significato sia costante!

DIRITTO PRIVATO

Regola e controlla le relazioni tra privati.

È contenuto all'interno del codice civile.

è ancora molto importante, in quanto mette le basi!

Codice Civile diviso in 6 libri: ~~questi~~

- 1: delle persone e famiglia
- 2: delle successioni
- 3: della proprietà
- 4: delle obbligazioni
- 5: del lavoro
- 6: della tutela dei diritti

DIRITTO SOGGETTIVO = diritto giuridicamente protetto (... proprietà)

NB m H i diritti sono protetti dallo Stato (fidelari ecc)

- ↳ • ASSOLUTO (proprietà)
- RELATIVO (ho dato un contratto → affitto)

i diritti m li acquisisco solo attraverso contratto ma:

- nascita
- eredità
- ...

↳ a titolo **ORIGINARIO** (ho H i diritti punto)

DERIVATIVO ho solo quello che mi è stato meno

Che l'altro aveva H i diritti li ho anch'io
(se no no)

Diritto di tutela = tutela (diritto di informazione...)

ESEMPIO

Caso **Volare**

Viene usata immagine senza consenso a fine pubblicitaria con indicazione di un precedente ricompreso + importante casa automobilistica.

ART. 10 libro I

Risarcimento parametrico con casi precedenti

ESEMPIO

Caso **Michele Romi**

il consenso può essere accordato in un tempo prestabilito

x esempio fondazione m può cambiare il suo scopo
associazione può!

se rivoglio i miei soldi m
peno +.

la corte chiamata in giudizio del caso esaminato

definisce che un acclivio deve essere storico



un acclivio è una cosa rinologica, si crea in modo autonomo e naturale.

GOOGLE NON HA RESPONSABILITÀ SULLE INFO INDICIZZATE DA GOOGLE
MA SONO SU SITI DI TERZI.

Il motore di ricerca indica solo!! → scansione e basta!

il convenuto presenta l'atto la COMPARSA DI RISPOSTA
e simile all'atto precedente.

dato che è possibile che durante l'iter è possibile che siano
emersi fatti sfavorevoli, o smentiti

↓
comparsa conclusionale = dove si aggiusta il tiro e si modifica
la richiesta SENZA MODIFICARE DOMANDA

↓
quindi si passa alla sentenza e il giudice decide

la sentenza è molto lunga e dipende dal livello di giudizio:
magari la coniazione ha un giudice + colto e con + esperienza ecc
e quindi le sentenze sono + lunghe!!

Ma la cosa importante è la RATIO della sentenza = -> è questo che crea
precedenti, la vera cosa importante.
L'ob.iter, invece è la degremazione del giudice

↓
x studiare i casi parati devo cercare e leggere le massime
(che è umanamente impossibile leggere !!)

↓
ma può succedere che nella massima esca l'ob.iter e non la ratio

Può succedere che si abbia inversione dell'onere probatorio
(casi in cui non si deve provare nulla se si dice che lo stato ha
presunzione di conoscenza) - casi in cui si presume x legge che i
fatti siano avvenuti in un certo modo.

PROCESSO DI COGNIZIONE

Ho due tipi di sentenza:

- Dichiarativa = non modifica lo stato giuridico anteriore alla sentenza
- Costitutiva = modifica " "

↓ se non si paga

PROCESSO DI ESECUZIONE

processo che rende esecutiva la sentenza del giudice

la fase esecutiva è controllata da un giudice, dove si vendono i beni
e si pagano le spese giudiziarie, i debiti e il rimanente va al proprietario

Tutto è molto lungo che si garantiscono le parti

DIRITTI REALI

sulle cose.

Il principale è la proprietà → gli altri diritti reali derivano da quello

Sono dei diritti che creano un vincolo prelevante sul bene

Un esempio può essere usufrutto (non posso cambiarlo quando voglio)

rimane sul bene e circola col bene (se lo vendo rimane)

a differenza del passato il diritto di proprietà è esclusivo: il proprietario può fare quello che vuole.

questo permette una maggiore circolazione dei beni

- ho anche in concetto di tipicità = i diritti sono i tipi previsti dalla legge
- i diritti possono essere cedibili
- si dice inoltre che la proprietà è elastica: se ne ho un frutto, ma il beneficiario muore la proprietà torna ad essere completa.

servitù prediale = diritto \times es di passare sopra ecc

diritto di servitù = guardare sul libro - un regredito bene

diritto di proprietà = godere e disporre in modo pieno ed esclusivo

ho due limitazioni = - di diritto pubblico

- // privato

possessione = si comporta come se fosse proprietario

detentore = riconosce di non essere proprietario (paga affitto ecc..)

[1153] = se c'è la situazione normale allora il locatario =
↓
possessione-buona fede - consegna - titolo idoneo

[1159]

30/10/12

Ordinamento protegge il possessore con:

- AZIONE DI REINTEGRAZIONE → sottrazione del possesso in modo violento e clandestino (contro la volontà e in modo insospettabile da parte del proprietario) ENTRO UN ANNO
- AZIONE DI MANUTENZIONE ↓
- ...

la principale è la prima.

Per poter avere difesa devo dimostrare il possesso.

↓
non basta la ricevuta → devo dimostrare che uso l'oggetto ~~che~~
come se fossi il proprietario possessore
↓
basta prova testimoniale

Se ho un terreno non mio ma ho il possesso e il proprietario viene e rivendica la proprietà → posso fare AZIONE DI REINTEGRAZIONE del possesso ↓

dopo aver stabilito il possesso passo alla proprietà!

c'è stato un caso in un leasing nel quale è intervenuta la Corte costituzionale che se il proprietario ~~non~~ deve restituire il bene ma poi il possessore lo fa sparire! quindi in questo caso non ci deve essere restituzione del possesso



ma c'è da dire che: IL POSSESSO È TUTELATO!!!

! in questi casi prima si stabilisce il possesso e poi la proprietà!

Struttura del contratto

- dati delle parti
 - gli accordi e vincoli
 - una o + obbligazioni
 - ↳ due parti: creditore[⊙] e debitore
- l'obbligazione ha contenuto patrimoniale, ma può un arco come fine il patrimonio

Due aspetti dell'obbligazione

SOGGETTIVO : le due parti già detto prima[⊙]

OGGETTIVO : il contenuto dell'obbligazione.

dividere
tra soggetti
e parti

SOGGETTIVO

• + singoli che hanno stesso obbligo (debitori o creditori) costituiscono una parte unica

capacità • bisogna essere "capaci" nella fase di stipulazione del contratto
nella fase esecutiva invece non c'è necessità della capacità,
se si fa quello che si deve è ok!

SOLIDARIETÀ

Le norme che intervengono possono essere

- DISPOSITIVE = quando c'è una scelta, salvo decisioni delle parti
- IMPERATIVE = sono quelle che non possono essere derogate!

c'è un obbligo di contrarre x qualche contratto (merci pubblici)
oppure sono scegliere con chi fare contratti (banche)

Dato che ho le norme dispositive ecc - posso anche non ripetere
nel contratto → posso semplificare il contratto
spesso le cose vengono riportate se è semplice → io firmo e so
cosa ho firmato.

Alcuni contratti hanno effetti obbligatorio e ^{traslativo} ~~traslativo~~ =
obbligo di dare un bene o servizio e in+ ho anche la traslazione
me di diritti.

LE FASI DEL RAPPORTO CONTRATTUALE

- fase precontrattuale = trattative ecc. (in Italia l'accordo deve essere
totale)

! dipende dalla tipologia se c'è o meno!

- conclusione del contratto = quando il contratto si crea

- fase esecutiva = adempimento

fase paleologica = quando c'è qualcosa che non va.

II fase fisiologica = quando va tutto bene (il diritto mi interviene
+ di tanto)

Il principio generale di correttezza o principio di buona fede.
(175) è una norma "aperta" che lascia spazio a tutti i casi possibili.



col tempo si sono tipizzati alcuni comportamenti scorretti
(come x esempio dare tutte le informazioni)

proposta contrattuale

Contenuto dell'offerta

l'oggetto, prezzo, parti, tipo (vendita, affitto)

ecc.

ci deve essere ~~il~~ ! → basterebbe tutto solo un si × concludere

Invita a proporre

quando un mette ~~il~~ le info, ma solo qualcuna in modo che invoglio la controparte un fa una proposta

La proposta produce effetto giuridico quando è comunicata

se c'è l'accettazione allora si conclude il contratto!

lo stesso vale × l'accettazione, ~~le~~ le parti devono sapere !!

È importante sapere quando il contratto è concluso!!

1335 un è importante la conoscenza, ma l'aver una decisione!! sarà lui poi a dover dirci che un ha potuto sapere (parta rubata ecc)

Prima che l'accettazione sia arrivata a destinazione posso revocare! → finché non è revocabile (solo se è revocabile)

~~offerta~~ proposta irrevocabile: - per decisione delle parti
- per natura dell'accordo

ART 1331 OPZIONE: le parti decidono che una rimane vincolata e l'altra invece è libera di recedere

INVITA A PROPORRE ^(costi) quando i beni sono limitati

OFFERTA AL PUBBLICO quando ho il prezzo determinato (è meglio se si risparmia tempo e soldi)

i limiti : ordine pubblico (inviene delle norme strutturali,
delle cause buon costume, devono essere lecite (non contrastare
norme imperative)

CONTRATTI IN FRODE ALLA LEGGE : Patti apposta x raggiungere
norme! ↓
CAUSA ILLECITA

FORMA : (1326) Tutti i contratti hanno una forma.
Se il legislatore richiede delle tipologie di forma
precise (spesso scritte) → sono casi eccezionali,
se non la forma prevista dalla legge, il contratto
non vale!

che:

- pubblicità quando è fondamentale
- certa nell'accordo (è stato definito in modo
chiaro i reciproci obblighi)
- x ragioni fiscali (tracciabilità)
- garanzia e tutela di una parte (quando ho
una parte + debole)

Se il codice fissa un elenco dei contratti che richiedono forma
scritta (trasferimento dei beni reali di immobili)

Può succedere che il contratto è valido sempre, ma ^{a fini} ~~in caso~~
probatorio è necessaria la forma scritta!

Ho varie forme di forma scritta : (dipende dall'efficacia
probatoria)

- A meno che non ha efficacia probatoria, quando non ho testimoni ho
un pubblico ufficiale ha preso una copia! SCRITTURA PRIVATA

13/M

In assenza degli elementi essenziali, il contratto non può venire in essere:

- accordo
- cause
- oggetto
- forma

Gli elementi accidentali ^{Clausole} (~~cause~~)

- condizione
- termine
- onere

se faccio contratto di fornimento con scadenza mensile, sono termini di scadenza del contratto

In assenza di questi elementi accidentali, non ci sono conseguenze

il contratto può avere degli effetti che si concludono subito, altri invece che possono venire conclusi + avanti → TERMINE

immediato (come Pinaldi) < l'altra

può succedere che ci sono delle clausole che si "attivano" solo in alcuni casi (NO ASSICURAZIONE se è un contratto ~~che~~ che si verifica sempre)



CONDIZIONE

mi voglio tutelare in caso succeda qualcosa

(esempio compro un terreno che non è edificabile, ma lo diventerà poi → se non lo diventa, il contratto non vale)

il termine è certo → la condizione è incerta!

Condizioni. 2 casi: ^{sono con esterne dal contratto}

sciolge il contratto

- contratto di locazione fino a quando lavoro a Milano - **RISOLUTIVA**

- " " fornitura, se vince la commessa non fa la fornitura

- **SOSPENSIVO**

NB. non posso dire: sciolgo il contratto se non mi dai la fornitura

in presenza di vizi strutturali il contratto non c'è → non è valido

- mancata requisiti oggetto
- " causa/accordo
- forma ≠ la validità
- illecità oggetto/causa

ESSENZA

INEFFICACIA CONTRATTUALE

CONTRATTO NULLO - improduttivo di effetti

→ scelta del legislatore
che se si accetta il contratto, bisogna tutelarne

anche la forma dipende dal legislatore

sono nulli da subito, o meglio dalla sentenza, ed ha effetto retroattivo - ↓

è una sentenza di accertamento!!
il contratto non vale da subito



× renderlo valido faccio un nuovo contratto (rimuovo)

↓
modificazione oggettiva

entrambe le parti possono andare dal giudice e decidere

anche terzi possono andare dal giudice (chi ha interesse giuridico)

↓
è rilevabile d'ufficio.

la prescrizione di annullato non è possibile, se no sarebbe una forma di sanatoria!

ANNULLABILITÀ cause

- ① - incapaci
- ② - errore
- ③ - inganno (dolo) ~ raggiero un altro (molto spesso nelle trattative)
- ④ - violenza morale ~ (è una minaccia ~~ma~~ non immediata, ma mi ti condiziona 100% → posso scegliere).

! NB la violenza fisica dà la NULLITÀ (pistola, la vecchia che forse grama alla mano di altri)

! NB se mi paghi ti faccio causa → mi è un male ingiusto
↓
è una minaccia decisa

③ come rimedio ho la ANNULLABILITÀ del contratto
ci può essere interesse a mantenere il contratto lo stesso

DETERMINANTE se mi c'è volontà di concludere → (ANNULLABILITÀ)

INCIDENTE se invece dico che lo voglio tenere nonostante il dolo allora si mantiene

② Nota se ho fatto tutto io

↓
posso richiedere l'annullamento solo quando la controparte
se me accorge

↓
manca la correzione

solo i sistemi sicuri, aspetti a controlli ecc. - possono essere usati per evoting

NIST ha fatto uno studio che sottolinea l'aspetto umano e il problema del phishing

- lo strumento che usa il cittadino è attaccabile
- la rete è difficile da controllare

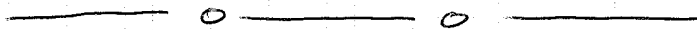
nel 2010 l'America ha testato il sistema e ha scoperto molte cose negative e problemi di controllo.



il voto elettronico può aumentare l'affluenza, ma chi non sa usare i dispositivi non può votare



elezione meglio fatta con sistemi tradizionali.



BIG DATA e gestione delle informazioni

- Giuseppe Vacca
- attraverso dati open source si fa un software & prendere i reati
- attraverso facebook si individuano pedofili e ricercati
- si sta lavorando al riconoscimento facciale

Twitter Data Doctrine = America



i twitter cancellati su twitter → però proprietà delle info dal momento che li mette a disposizione di terzi

www.htlavit.

www.h

Legale Zallone

la legge della Privacy era inizialmente solo > gli enti pubblici
i dati dei voli, delle transazioni aeree ecc ... sono controllate
dagli USA.

nulla è non controllato



la Privacy è un diritto dell'individuo

A MADIR Avv. Gargano

PEC sorta di firma elettronica tra cittadino e pubblica
Amministrazione

! Diego Giorgio - Banche dati obbligatorie ! interessante!

- non viene chiesto il consenso all'utente, che tanto non può negarla

sono database degli enti amministrativi pubblici : nei comuni, agenzie entrate,
motorizzazione ecc



quando le banche dati interagiscono tra loro si possono raggiungere
risultati molto importanti!!

20/11

dicevamo che in caso di errore e una delle parti si accorge e dice nulla ↓ è annullabile

(Art 1429)

ci dice quando è essenziale

è stabilita l'integrità dell'errore che porta annullamento del contratto ↓

manca di equità ~ simile al dolo

! NB dopo la pronuncia del giudice, prima è valido

Art 1431 ci dice quando l'errore è riconoscibile!

RETTIFICA = quando si modifica x correggere l'errore, che spesso è materiale!

CASO

Luca e Chiara ~ meccabino antiquariato.

meccabino ~ compra immobile ~ reputa sia di valore ma non lo è ↓

viene quindi concluso contratto di compra-vendita

una parte sbaglia la valutazione, ma il venditore non è alla conoscenza della valutazione e quindi non è annullabile ↓

se invece il venditore aveva sentito < se non sa l'età del mobile allora ok

se invece sa e non dice ~ riconoscibilità dell'errore → annullabile

il dolo ci sarebbe se dicene = si è 800 sapendo che non lo è!

CASO

Dina viene lasciata e ricorre al mago pagandolo

Contratto di prestazione d'opera e contratto di compravendita
6000 € per amuleti e 10000 € per consulenza



- può intercompere gli incambi? NO
 - impossibilità della prestazione → contratto è nullo
 - possibilità di inganno (ma nn sulla consulenza, ma sulla compravendita → iper valutato)
 - illiceità xò c'è nulla penale → lei è albantia e lui ne approfitta
- se c'è violenza morale da parte del mago dicendo che se nn compra maderanno parte cor → può chiedere i soldi.

L'incapace se da quanto deve dare nn c'è problema
ma dipende se ci si vede conto quando si stipula
↓
Stato soggettivo vale nella fase di stipula.

il problema è capire se è adempiente o meno:



modalità di adempimento = diligenza o meno

Onere probatorio nn è gravoso (è abbastanza semplice da capire)

x es. chirurgo = contratto di operazione chirurgica e muore sotto i
fessi = dipende x quale motivo muore il soggetto



la diligenza apprezzata è quella media!! nn si chiede di
essere il migliore o peggiore → x qualsiasi lavoro che si fa!!

nel caso del divergo è difficile se ho solo una parte della prova,
l'altra è il come ha operato!!

u

1) se mi ademprie poco: $\left\{ \begin{array}{l} \text{introcambiare, rinviare l'adempimento} \\ \text{forzato (solo nel caso del dare)} \end{array} \right.$

mi poco ademprie x
l'adempimento se è impossibile
o se è fare!!

l'azione preliminare è lo scioglimento del vincolo → poi procedo a cercare soluzioni alternative

che se no l'altro può ~~domandare~~
ademprie e io sono costretto ad accettare che c'è ancora il vincolo

↓
devo risolverlo nel caso in cui
sia impossibile che se è
diventato impossibile rimane come
l'obbligo di pagarlo e quindi lo si
scioglie e chiam (anzi perché potrebbe)
vantare delle pretese!!

↓
posso richiedere l'adempri-
mento e poi posso scrivermi
(solo una delle due) ma
mi vale viceversa!!

23/11/12

• Non si esegue la prestazione:

- che diventata impossibile = contratto viene risolto x liberare
↓
dal vincolo

se l'impossibilità è attribuibile
al debitore posso richiedere il risarcimento
del danno

~ la negligenza è
controllata postuma
= se mi avessi fatto
scio sarebbe successo
ecc. -

• La prestazione viene adempita male, in ritardo ecc

↓
chiedo l'esatto adempimento ~ risarcimento del danno
può essere richiesto in questo caso
x la prestazione ce l'ho tardi!!

RISOLUZIONE X INADEMPIMENTO

devo tenere conto della rilevanza dell'adempimento =
se x esempio c'è un ritardo è occasionale, cioè se inadempimento

B

Se x esempio scivo: penale di x, io non posso chiedere di +
se scivo penale di x salvo maggior danno allora posso chiedere
anche di più.



(1382 Art) ~ come bisogna scrivere la clausola
la penale è manifestatamente eccessiva e quindi posso richiedere
eventualmente la riduzione.

CAPARRA CON FIRMATORIA = do subito la somma e la controparte
la trattiene in caso di adempimento (Art 1385)

CAPARRA PENITENZIALE se x esempio faccio un viaggio e poi non
voglio + partire → si rimborsa solo una parte della caparra. Viene
usata in caso di recesso.



le aziende non vogliono dare caparra che vengono mobilitati
dei soldi

- contratto a oggetto informatico (x la consegna)
- " " " " x accesso a software (cloud)
- sviluppo software = in base a direttive dell'azienda
 - L titolarità del codice sviluppo
 - livelli servizio / responsabilità

la software house può mantenere la titolarità e offrire solo una licenza + aperta (gran parte dei casi il cliente non se ne fa nulla della titolarità) -

- si può avere dolo quando volutamente il produttore fa qualcosa di sbagliato con l'intento di danneggiare

NB la mora nn è un obbligo di risoluzione



ma serve solo x limitare gli effetti dell' inadempimento

è inutile costituire in mora su un obbligo fondamentale, cioè che un può ~~essere~~ diventare impossibile.

DIFFIDA AD ADEMPIERE

se nn c'è l'adempimento = posso dare un altro termine entro il quale bisogna adempire ~ se no viene risolto il contratto



reimissione in termine = ^{se la cosa male è} in questo caso il debitore nn è + inadempiente e quindi nn posso + chiedere danni ecc. -



dopo il secondo termine ho risoluzione di diritto

Si può richiedere il risarcimento per:

- mancato guadagno
- tempo
- costi magazzino ecc.
- danni di immagine



DANNO EMERGENTE

danno diretto, subito
fermo la catena di montaggio



(LUCRO)

DANNO CESSANTE

- nn posso vendere
- danno di immagine

limite nel risarcimento del danno: danno deve essere prevedibile nel momento della stipula del contratto

- SEQUESTRO in modo che il debitore non può ~~sta~~ possa difendersi

CASO

Fabrizio apre gioielleria

stipula contratto di appalto x sistema di ricerca

↓
l'azienda non si presenta x il lavoro
↓

- non c'è impossibilità sopravvenuta

↓
ho un termine essenziale e quindi la risoluzione è automatica ~ non ho bisogno di mora!

lui ha fatto bene aspettare il 4 xé tanto ci mettiamo 3 gg e quindi è sicuro che non sia adempiente

↓
può già stipulare con altri

può chiedere risarcimento:

- maggior costo della prestazione
- mancato guadagno
- danno immagine

Alfa non può richiedere nulla xé era già inadempiente e non ho fatto nulla!

La rappresentanza - Due contratti.

- ① di mandato
- ② di lavoro subordinato

① il soggetto si obbliga a fare atti giuridici x conto altrui.

mi è obbligato ~ ha accettato attraverso il contratto, contratto che di natura è oneroso.



nel momento della compravendita il rappresentante usa il suo nome e poi i beni vengono trasferiti.

*NB può succedere che il mandante vuole rimanere nascosto.

*oppure si può allegare il ^{contratto di} mandato di rappresentanza il nome viene fuori subito e si salta un passaggio.

② ci sono dei contratti che danno implicito la rappresentanza (x es. ^{carriera} rappresentanza ~ vende beni mi suoi e mi incassa lei)

procura → atto che contiene investitura di poteri
↓
DELEGA

NOM è un CONTRATTO = è unilaterale, xie è investitura di potere.

x la vendita ci vuole una procura speciale, specifica



mi obbliga nessuno ~ se mi fono ^{legato al} contratto di mandato o lavoro subordinato

procura ha un requisito formale: ha una forma secondo cui il contratto è ideato - ↓

se il contratto è formale anche la procura è formale.



simmetria delle forme

3/12/12

LA VENDITA

1470 contratto che ha con oggetto descrittivo la vendita

↓
vi è una prestazione e una controprestazione

Ci sono due parti in contratto bilaterale

non = forza
personale fisica
ma parti con
stesso interesse

- compratore
- venditore

3 beni che possono essere venduti si possono distinguere
in: beni

- beni mobili
- // immobili

2. Il contratto in sé

La vendita è un contratto commensuale

↓
è un contratto che esige una conclusione con un consenso formale.

↓
xè il contratto non è sufficiente che ci sia consenso delle parti.

CONTRATTO REALE = si conclude con la consegna del bene.

X la vendita non è necessario la consegna
o tanto meno pagamento del prezzo

↓
il contratto di compravendita si conclude con
il consenso delle parti.

Saper chi è proprietario o meglio quando si diventa proprietario
che se succede qualcosa che fa perire il bene il
compratore paga lo stesso.

Quando ho beni identificati solo dalla quantità, il bene
deve essere individuato in modo inequivoco

X i generi indeterminati il venditore è sempre obbligato a
dare il bene e se si deteriora me deve trovare altro e consegnarlo

• È possibile vendere come un mio = se no che sto a diventare
proprietario posso cercare già qualcuno che lo compri da me.

• Vendita con riserva di proprietà: il venditore riserva la proprietà
del bene, in accordo con il compratore

↓
il pagamento è dilazionato e portato
la consegna viene subito!

realizza un'operazione di finanziamento

Si è costituito un ente che difenda il consumatore e
in quanto è la parte debole nella contrattazione

↓
anche se in armonia con nulla alla contrattazione tra
parti come il legislatore.

dal 2005 l'Italia è dotata di un Codice di consumo.
! i beni usati in
reclamano!

↓
insieme di norme che hanno il fine del consumo

beni al consumo = beni mobili
L. no uso prof/indus/impen.
- no beni immobili

! tra due imprenditori
si applica il
CODICE CIVILE

il venditore inoltre deve garantire CONFORMITÀ COL CONTRATTO

ART 130 Codice del consumatore Diritti consumatore

La risoluzione del contratto di può essere richiesta solo se è evidente
un danno.

ART 132 garanzia = ~~due~~ 2 anni dalla consegna!

difetto di conformità: 2 mesi dalla data della scoperta del difetto

↓
bisogna provare che il difetto è genetico e non dipende dall'uso
scorretto

ART 134 carattere imperativo delle disposizioni

Nel caso in cui c'è un piccolo imprenditore che contratta con
gruppi multinazionali, la situazione è la stessa del
consumatore → SUB-FORNITURE

Art 192 1998

ESERCIZIO

Luciano acquista lavasecca x il mo mese

Dopo un mese nn funziona + bene e crea danno

Luciano denuncia subito l'accaduto

↓
il venditore prova a riparare il bene, ma nn riesce

↓
chiede danni

Luciano nn può chiedere riparazione o cambio del bene

↓
può chiedere risoluzione del contratto, avendo indietro
il ~~ben~~ i soldi

la domanda di risarcimento del danno è indipendente
dalla risoluzione del contratto.

VARIAZIONI NECESSARIE (1669) sono indispensabili x il compimento dell'opera! ↓

l'appaltat. può recedere dal contratto, anche se potrebbe diventare insostenibile.

VARIAZIONI ORDINATE DAL COMMITTENTE (1661) non possono superare il costo del totale! L'appaltatore ha diritto al compenso della differenza -

Se l'esecuzione dell'opera diventa più onerosa - (1664)
è + possibile + nei casi classici ~ che teoricamente un buon progetto dovrebbe comprendere tutto!!

↓

ma se si sono verificati eventi imprevedibili, l'appaltatore o il committente possono richiedere la revisione del prezzo.

Se il committente deve verificare l'opera o collauda (1666)
↓
dal momento dell'accettazione passa la proprietà

(1667) L'appaltatore è tenuto alla garanzia di difformità e vizi dell'opera -

NB se controllo è accettato anche se ci sono vizi, allora perde la garanzia - ↓

L'azione contro l'appaltatore sono 2 anni (prescrizione) ^{dalla consegna} e 2 mesi (dalla scoperta)
- riduzione del prezzo
- mettere a posto l'opera

Se contratto ingegneristico è invece proprio quello!
si mettono insieme tante cose insieme!

↓
legge Bersani ha 'legittimato' il contratto nel '96

TRASPORTO

nasce dall'appalto di servizi.

è diventato un contratto nominato, a parte.

1678 trasferisce cose o persone da un luogo all'altro

- è un contratto oneroso = do ut facias

- nel trasporto di cose ~~sono~~ le parti sono 3 = mittente, destinatario, vettore

il tipo di via qualifica il contratto : terrestre, fluviale ecc..

è un rapporto di risultato = deve garantire la consegna delle
cose o persone → qualsiasi cosa accada!!

il contratto di trasporto di persone, oltre che garantire l'arrivo
e l'incolumità. Bisogna dimostrare di aver fatto tutto il possibile
x evitare il danno.

(1587) OBBLIGAZIONI PRINCIPALI DEL CONDUTTORE

- deve osservare la diligenza del buon padre di famiglia
- deve corrispettivare nei termini convenuti.

[un contratto di locazione non può durare + di 30 anni]

(1592) MIGLIORAMENTO

se è idea del conduttore allora ne lo paga lui

(1593) ADDIZIONI

il ~~locatore~~^{conduttore} che ha apportato delle addizioni, può toglierle alla fine del contratto

Si può vendere un immobile con ~~la~~ contratto di locazione valido → fino a quando non scade il contratto!

È valida inoltre la sublocazione! È necessario il consenso del locatore SOLO X BENI IMMOBILI AD USO ABITATIVO

LOCAZIONE

?

AFFITTO

?

obbligo di mantenere produttivo il bene. Si affitta solo beni di produzione e non di uso normale

CONTRATTO DI LEASING

Contratto atipico ~ non ci sono norme del hoc

Una delle parti è strutturalmente un imprenditore

Le due cause principali sono:

- contratto di finanziamento
- contratto di godimento

il cliente paga all'impresa di leasing a rate!

ESERCIZIO

Proprietario del terreno cede il terreno ad un costruttore
che gli dà due appartamenti

CONTRATTO DI PERMUTA caso presente con cosa futura

CASO

Francesco riceve commessa entro 30.09.2010



Francesco deve ordinare un'altra macchina entro giugno 2010

X quanto riguarda la macchina, è un appalto d'opera che
il fine è quello di produrre (m m interessa la trasmissione della
proprietà ma le caratteristiche dell'opera)

Se m m viene consegnata la macchina, chiedo l'esatto
adempimento + pagare danni che è in ritardo con terzi

CASO pg 146

17/12/12

Decreto legge 1° settembre 1993

prevede le norme x la trattazione dei contatti bancari

CICR = ente Comitato interministeriale x il credito e risparmio

ABI = tutti gli istituti bancari ne aderiscono. È un "codice ontologico" prevede delle norme che le banche si autoimpongono.

↓
x mantenere comportamenti omogenei.
evita dei problemi x la concorrenza.

Apertura credito bancario

(1842)

Contratto con la quale la banca si impegna a mettere a disposizione una somma. ↓ r speso in modalità conto corrente.

effetti obbligatori, ma effetti reali (ma trasferisce proprietà)
contratto consensuale (ma c'è bisogno di consegna)

- apertura di credito mi consente di avere tranquillità x future ed eventuali spese → posso decidere di prenderli o meno!
- il mutuo c'è a fronte di una spesa!

^{re} Apertura di credito è a tempo determinato, deve essere x un buon motivo

re " " imdet. , ciascuna delle parti può recedere x qualsiasi motivo, ~~previo~~ con preavviso (15gg o anche meno)

- il debitore deve restituire con delle scadenze (ogni volta che si restituisce si prende da capo)
- x fidi alti la banca richiede fides iurone = terza persona.

ogni volta che uso carta di credito delego la banca a pagare x me (usando i miei soldi o quelli che mi ha messo a disposizione)

valgono anche x rapporti tra imprese

CLAUSOLE VESSATORIE

1341-1342

creano squilibrio giuridico

se c'è una negoziazione delle parti allora la legge lo accetta,
xhè c'è accordo

1341 ~ condizioni generali di contratto = spesso si usa uno
standard contrattuale. si applicano a tutti i contraenti
(x esempio trasporti)

1342 ~ x moduli o formulari anche nei contratti
standardizzati c'è la possibilità
della presenza di clausole vessatorie



entro in campo la normativa comunitaria ~ xhè vuole
facilitare il commercio Europeo

ha imposto la nullità della clausola → è come se non
ci fosse!

⊗ devo dimostrare che una certa azione ha provocato il danno

conditio sine qua non ~ provo a togliere ~~il~~ la causa e vedo
se l'evento è possibile lo stesso: uomo guida auto - investe

la conditio sine qua non funziona bene se dietro ho legge
finca ⊗

nel caso in cui non ci siano leggi. Finché non mi posso dire
con certezza → approccio probabilistico

problema: quanto deve essere alta la probabilità × dim
il nesso causale?

- qualcuno dice alta ^{***}
- altri bene ⇒ se magari non c'è interesse × la ricerca

NB conditio sine qua non deve essere attuata con un concetto di
proximità

Qualora ci siano ~~W~~ i requisiti visti sopra, ho il risarcimento

DANNO EMERGENTE danno vero e proprio
~~DANNO~~ LUCRO CESSANTE eventuali perdite derivanti da un mancato guadagno

DANNO NON PATRIMONIALE = danni, morali, psicologici ecc.

DANNO PATRIMONIALE = c'è quantificazione economica, è abbastanza
certa

quindi, col limite 2059, nei danni non patrimoniali comprendo anche
i danni biologici, morali ecc.

NB i danni puramente morali sono risarcibili solo nei casi 2059, quindi
recando legge (Contribuzione ecc...)

11/1/13

CASO

Due fango una gara in città.

Un veicolo decide di attraversare ^{improvvisamente} e viene uelato e ferito.

Resp. extracontrattuale

integrità fisica.

Concorso di colpa? Una parte sì, se attraversa improvvisamente

CASO pg 156

Arbitro fa dei lavori in prossimità della proprietà di Olga.

Lei una mattina ...

Devo provare che la colpa: foto prima/dopo, dim che ci sono collegamenti tra la presenza dei camion.

↓
La cosa + imp è fare la perizia che dimostri la compatibilità

Resp. di danno verso a prop. privata

Può richiedere ~~il~~ ripuntino, costo di giustizia.

CASO 154

C'è concorso di colpa. Marco risponde solo del "primo danno" ma m del pregiudizio ulteriore.

CASO 151

Integrità fisica.

Non è legittima difesa 1) se m c'è preparazione (verbale e linea)

2) se m c'è pericolo imminente

Danno: costi medici. Dignità morale (sofferenze). Mancato lavoro.

Danno biologico = 6 gg di invalidità.

lesione da offrire = ma danno reciproche quindi ±.

No compensazione automatica se è in denaro

11/1/13

IMPRENDITORE

- CAPITALISTI -
 - hanno mezzi di produzione
 - hanno capitale

↓
danno il capitale con remunerazione fissa con interessi

- gli altri attori della situazione sono i lavoratori che offrono il loro lavoro con salario
- consumatore forma la domanda -
- imprenditore = chi usa le risorse.

NB capitalisti e lavoratori hanno remunerazione fissa, quindi non hanno il rischio d'impresa!

nel passato spesso la figura del capitalista e imprenditore erano coincidenti, oggi è + raro.

[2082] IMPRENDITORE

Lo Stato può intervenire a re alcuni settori imprenditoriali gestiti dallo a scopo sociale o statale.

↓ NB INPS non è ~~una~~ impresa statale né

IMPRESA è ciò che si autosostiene, almeno si autosostenga.
non centra lo scopo di lucro!

↓
l'impresa deve avere carattere di economicità.

attività economica imprenditoriale è quella che produce e/o scambio di servizi e/o beni. ↓

- l'imprenditore commerciale: commerciale ~~organizzato~~ elenco:

[2082] 2195] sono quelli soggetti a registrazione nella norma ho l'elenco

15/1

Diritto di proprietà libertà economica non è senza limiti!

Art 41 cost. ~ proprietà ~~da~~ come diritto inviolabile



contiene in se ~~da~~ libertà di iniziativa economica



implica la concorrenza -

Il termine della concorrenza non è mai stato vinto dal pto di vista del consumatore.



che si trova in una posizione svantaggiata in quanto le qta, qualità ecc non sono decise da lui.

tutt'ora sembra che il consumatore non sia tutelato sotto questo pto di vista!

gli imprenditori vengono protetti e si proteggono a vicenda, ma nessuno protegge il consumatore.

[2596] limite alla concorrenza.



sono leciti i patti che limitano la libertà concorrenziale!

che quando si è liberi, si è liberi a fare tutto!



MA dal trattato UE questi patti vengono limitati

(Antitrust) → l'art 41 della Cost. deve essere applicato.

sono vietati accordi tra imprese che vogliono limitare la concorrenza a livello nazionale.

In generale la pubblicità menzioniera viene vista x protegge l'altro imprenditore - Non x proteggere il consumatore!



la concorrenza reale viene vista come fatti illeciti, ma con delle differenze:

Nelle società di capitali c'è una completa spersonalizzazione del socio, in quanto non è importante chi sia, ma solo che metta il capitale!

Tutte le ~~esiste~~ società in accomandita c'è una diff tra i soci:
soci accomandatari rispondono del rischio di impresa,
soci accomandati invece non concorrono a niente.

TRASCRIZIONE ATTI PRELIMINARI

2645 bis

2643 cosa è da trascrivere

2644 effetti trascrittive

2645

CASO 3

Francesco ecc.

andare a vedere

CASO (2)

Luigi, collezionista di auto epoca.

Potro decidere di non comprare macchina, potro rivedere costo del bemio!

NB tut gli effetti patologici di una trattativa non si concludono con la parte stessa ma si protraggono nel tempo
↓
la conclusione di una fare non comporta una sanatoria delle patologie di quella parte
(xhé potrei dire = se avessi saputo, non avrei concluso)

CASO già fatto, ma lo approfondiamo

Francesco, architetto

Se dopo il contratto preliminare trascrive quello definitivo, prevale quello definitivo. ↓

ma col preliminare + la sentenza con effetto retroattivo vince questo su tut ciò che è successo in mezzo ma ha + importanza!

CASO

Stefania ordina 150 pezzi da consegnare entro una data
ma non stati consegnati, causa furto in negozio (ma è stato
dopo)
propone di mandare 50 ~~de~~ televisori con decoder incorporato

Stefania chiama a sollecitare l'adempimento

L'azienda deve consegnare, che i beni sono facilmente brucchi
e quindi in impignorabilità. ↓ bene ~~impugnabile~~

la data del furto è stata dopo, ma non cambia che non
ho impignorabilità!

(ci sono stati le impignorabilità anche potuto costituire in mora)

⇓

L'azienda non è liberata dalla consegna, deve ripescare altri decoder
e consegnarli.

La proposta non deve essere perse accettata! Stefania può rifiutare

↓
NOVAZIONE quando cambio qualcosa nel contratto

CASO

Marco vuole acquistare un pezzo da collezione da Carlo, conosciuto
al circolo. Si decidono a il prezzo ma poi Marco vuole farlo
vincere da Luca (esperto). Carlo si difende ma poi
accetta - Vale di meno! che è stato falsificato un pezzo.

Carlo sapeva che si è rifiutato ed è un esperto. Quindi inganna

Marco può ~~rifiutare~~ ^{refr. rifiutare} di concludere il contratto!

Se l'avenne concluso e l'avemo scoperto dopo c'è un dolo
annullità del contratto → deve andare dal giudice, ha
tempo 5 anni!

15/11

ESEERCITAZIONE CONTRATTO GEN. I

Filippo riceve tre volumi con lettera di accompagnamento, se li vuole li deve riprendere se no pagare.

Smolke se nn fa nulla vuol dire che deve pagare.

~~Nullatenente~~

Non vale, xché il silenzio concesso nn è stato pattuito quindi Filippo^{mm} deve ~~nn~~ fare nulla! → se l'azienda vuole qualcosa, Filippo li può citare in giudizio!!

NB. ^{con obbligazioni x} Contratti ^v solo proponente = ce qualcuno che si propone
↓
- è un contratto formale, quindi niente!

CONTRATTO GEN II

Si stipula un contratto sotto minaccia

Si può richiedere annullabilità, xché in assenza di minaccia nn avrei concluso! Bisogna fare attenzione alla minaccia: deve essere ingiusta

- GOVERNO fa leggi
- Parlamento (voce fiducia)
- eccezione art 76 cost.
- DECRETO LEGGE - ex art 76 Cost.
- si delega il Governo x fare una legge con tempi limitati
- una volta approvata diventa decreto legge senza parate dal Parlamento
- atti legislativi che prodotti con diversa procedura hanno la stessa forza della legge in senso stretto
- x i regolamenti = fonte subordinata gerarchicamente alla legge. Possono essere emanati dal Governo, Regioni, Province, Comuni
 - x norme corporative stipulate da organizzazioni sindacali in periodo fascista
 - Usi: fonte di diritto sussidiaria

Fonti comunitarie (**)

- Consiglio della Comunità può emanare dei regolamenti che hanno immediata efficacia nel diritto interno degli stati membri e prevalgono sulle norme statuali difformi.
- Comunità Europea → armonizzazione delle legislazioni degli stati membri.



- 1) Costituzione
- 2) Trattato, regolamenti e direttive della CEE
- 3) leggi dello Stato e delle Regioni
- 4) regolamenti
- 5) norme corporative
- 6) usi

FONTI

APPLICABILITÀ DELLE NORME. ENTRATA IN VIGORE

che una disposizione normativa divenga parte integrante dell'ordinamento giuridico deve essere formata secondo modi prescritti e deve entrare in vigore.

- Pubblicazione riproduzione del testo nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica.

ha lo scopo di garantire la conoscibilità, come il tempo che decorre tra la pubblicazione e l'entrata in vigore = VACATIO LEGIS