

**Муниципальное образование**

**«Свердловское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» ноября 2020 г. № 503/01-07

г.п.им.Свердлова

Об утверждении Правил принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципальном образовании «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить Правила принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению № 1.

 2. Настоящее постановление вступает в законную силу с даты подписания.

 3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести» приложение «Невские берега» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия

главы администрации А.П. Шорников

Приложение № 1

к постановлению администрации

МО «Свердловское городское поселение»

от 26.11.2020 № 503/01-07

**Правила**

**принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования** **«Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

1. **Основные положения**
	1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее соответственно – инвестиции, бюджет поселения) в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность (далее соответственно — объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества), в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности (далее — решение).
	2. Не допускается при исполнении бюджета поселения предоставление инвестиций на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения.

* 1. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение в которые необходимо осуществлять инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом приоритетов и целей развития муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее МО «Свердловское городское поселение»), исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития, муниципальных программ, а также документов территориального планирования МО «Свердловское городское поселение».

**2. Подготовка принятия решения о реализации бюджетных инвестиций**

2.1. Решение оформляется в форме решения совета депутатов МО «Свердловское городское поселение».

2.2. Подготовка проекта решения о реализации бюджетных инвестиций осуществляется сотрудниками администрации МО «Свердловское городское поселение» по направлению их деятельности, в порядке, установленном настоящими Правилами (далее – проект решения). В проекте решения устанавливается способ реализации бюджетных инвестиций:

 — в рамках муниципальной программы;

 — либо вне рамок муниципальной программы.

* 1. В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества.

В проект решения включается объект капитального строительства, либо объект недвижимого имущества, в отношении которого инвестиционный проект соответствует качественным и количественным критериям и предельному значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета МО «Свердловское городское поселение», направляемых на капитальные вложения, проведенной финансово-экономическим отделом администрации.

* 1. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства, либо объекта недвижимого имущества:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта, в отношении объекта капитального строительства — в случае отсутствия на дату подготовки проекта решения утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации) либо наименование объекта недвижимого имущества;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименования главного распорядителя и муниципального заказчика;

г) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, площадь объекта недвижимого имущества;

д) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

е) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

ж) распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

з) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) распределение общего (предельного) объема предоставляемых инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

* 1. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства бюджета МО «Свердловское городское поселение» соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.
	2. Согласованный в установленном порядке проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием с приложением необходимых документов и расчетом объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства после его ввода в эксплуатацию или объекта недвижимого имущества после его приобретения на финансовый год, передается для подготовки заключения об эффективности использования бюджетных средств в соответствии с требованиями, установленными Порядком проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджет МО «Свердловское городское поселение», направляемых на капитальные вложения, в финансово-экономическое отдел администрации МО «Свердловское городское поселение».
	3. Обязательным условием согласования проекта решения для принятия решения является положительное заключение об эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения.

В случае выдачи отрицательного заключения об эффективности использования бюджетных средств, направляемых для осуществления инвестиций в объекты капитального строительство и (или) приобретение объектов недвижимого имущества такой объект подлежит исключению из проекта решения.

* 1. После выдачи заключения проект решения направляется главе МО «Свердловское городское поселение» для рассмотрения на совете депутатов.
	2. Принятое решение по подготовке и реализации инвестиций в объекты капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность является основанием для планирования расходов бюджета на очередной финансовый год в объекты капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность путем:

— включения в соответствующую муниципальную программу, в рамках которой будет производиться финансирование мероприятий, направленных на капитальные вложения;

— включения в расходы бюджета в разрезе отдельных статей, согласно ведомственной структуре расходов бюджета поселения, в случае если финансирование будет производиться вне рамок муниципальной программы.

* 1. Внесение изменений в решение осуществляется в порядке, установленном настоящими Правилами для его принятия.