Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2021** год

 Администрация муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» по состоянию на 31.12.2021 наделена полномочиями по осуществлению следующих видов муниципального контроля:

- муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

- муниципальный жилищный контроль;

- муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов муниципального образования;

- муниципальный земельный контроль

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Нормативно-правовое регулирование в области муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» определяется:

1. Федеральное законодательство:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

* Земельный кодекс Российской Федерации;
* Гражданский кодекс Российской Федерации;
* Градостроительный кодекс Российской Федерации;
* Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях.
1. Подзаконными нормативно-правовыми актами:
* Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль”;
* Постановление Правительства РФ от 30.11.2020 № 1969 "Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год, проведения проверок в 2021 году и внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".
1. Региональным законодательством:
* Областной закон Ленинградской области от 01.08.2017 № 60-ОЗ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области»;
1. Муниципальными нормативно-правовыми актами:

  - Решение совета депутатов муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» № 40 от 21.12.2021 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

 - Постановление администрации муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 27.11.2019 № 411 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

 - Постановление администрации муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 31.07.2020 № 379 «О внесении изменений в Постановление Администрации от 27.11.2019 № 411 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

 - Постановление администрации муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 26.05.2021 № 229 «О внесении изменений в Постановление Администрации от 27.11.2019 № 411 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Нормативно-правовое регулирование в области муниципального жилищного контроля на территории администрации муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» определяется:

1. Федеральное законодательство:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

- Постановление Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями"

 Муниципальными нормативно-правовыми актами:

- решение совета депутатов муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» № 50 от 27.08.2018 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

- решение совета депутатов муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» № 46 от 29.06.2020 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» № 50 от 27 августа 2018 года «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

- Постановление администрации муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» от 09.11.2018 № 401 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

 Организационная структура администрации муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» утверждена:

 - решением совета депутатов муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» № 12 от 28.02.2022 «Об утверждении организационной структуры и согласовании штатного расписания администрации муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

 На территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» в 2021 году функции по муниципальному земельному контролю исполнял главный специалист по архитектуре, градостроительству, землеустройству.

 В 2021 году администрацией муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» осуществлялось проведение проверок в рамках муниципального земельного контроля:

 - в соответствии с областным законом Ленинградской области от 01.08.2017 № 60-оз утвержден План проведения проверок физических лиц на 2021 год, запланировано 50 проверок, план выполнен на 20%.

 При проведении муниципального земельного контроля осуществляется взаимодействие с органами государственной власти и надзорными органами.

 На территории муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» в 2021 году функции по муниципальному жилищному контролю исполнял главный специалист по управлению муниципальным имуществом.

 В 2021 году плановых проверок не проводилось, проведена 1 внеплановая проверка.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

 Финансовое обеспечение по осуществлению функций муниципального земельного контроля, а также муниципального жилищного контроля осуществляется в объеме текущего финансирования. Дополнительное финансирование на осуществление контрольных функций бюджетом муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» не предусмотрено.

 Штатная численность работников, выполняющих функции по муниципальному контролю в 2021 году:

- земельный контроль - 1 человек;

- жилищный контроль - 1 человек.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

 В части муниципального земельного контроля в 2021 году проведено 20 проверок соблюдения требований земельного законодательства у физических лиц.

В ходе проверок выявлены нарушения земельного законодательства:

- самовольное занятие земельного участка;

- нецелевое использование земельного участка;

- несоблюдение требований в области охраны окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления;

- порча земель, уничтожение плодородного слоя почвы.

В части муниципального жилищного контроля в 2021 году проведена 1 внеплановая проверка физического лица в рамках проверки выполнения предписания об устранении нарушений жилищного законодательства.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

 В части муниципального земельного контроля администрацией муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» в 2021 году:

- 20 материалов проверочных мероприятий с отражением нарушений земельного законодательства направлены во Всеволожский отдел Управления Росреестра по Ленинградской области.

 В части муниципального жилищного контроля: в ходе внеплановой проверки, в отношении нанимателя муниципального жилого помещения, по результатам выявленных нарушений жилищного законодательства нанимателю жилого помещения направлено предписание об устранении выявленных нарушений.

 Предписание исполнено.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

- выполнение плана проведения проверок - 20%;

- доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано – 0;

- доля проверок, результаты которых признаны недействительными – 0 %;

- доля проверок, проведенных органами муниципального контроля
с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания – 0%;

- доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены проверки –

0 %;

- среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя – 1 проверка.

- доля проведенных внеплановых проверок – 20 % (20 из 50);

- доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических
лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок)
– 0%;

- доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения – 20 % (20 из 50);

- доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях – 100 % (20 из 20);

- доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний – 0 %;

- доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел – 0 %.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

 В 2021 году администрацией муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» не выполнены в полном объёме запланированные мероприятия.

 В связи с вступлением в силу Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» администрацией утвержден новый Перечень видов муниципального контроля, а также все необходимые нормативно правовые акты, регламентирующие осуществление соответствующего вида муниципального контроля:

Приложения