

ГУБЕРНАТОР ЛЕНОБЛАСТИ ДРОЗДЕНКО:

## МОРОЗОВКА ХОРОШЕЕТ! И ЭТО ТОЛЬКО НАЧАЛО!



РУКОВОДИТЕЛЬ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АЛЕКСАНДР ДРОЗДЕНКО В ХОДЕ РАБОЧЕЙ ПОЕЗДКИ ВО ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН ПОСЕТИЛ ПОСЕЛОК ИМ. МОРОЗОВА И ПРОВЕРИЛ, КАК ИДУТ РАБОТЫ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ОБУСТРОЙСТВУ СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ. ХОДОМ РАБОТ ОН ОСТАЛСЯ ДОВОЛЕН, ПРИ ЭТОМ ОТМЕТИЛ, ЧТО ЭТО ТОЛЬКО НАЧАЛО БОЛЬШИХ ПЕРЕМЕН В МОРОЗОВКЕ.

Визит губернатора начался с одной из главных улиц поселка - улицы Скворцова, ведущей к причалу и смотровой площадке с видом на крепость Орешек. Еще недавно это была разбитая дорога без освещения и тротуаров. В этом году ее подвергли полной реконструкции: новое покрытие, велодорожка, тротуары и освещение радуют глаз, чего не смог не заметить глава области. Улица была обновлена по программе «Дорожная помощь муниципалитетам». Общая стоимость работ превысила 180 млн рублей, 165 из которых выделил областной фонд.

В этой же локации Александру Дрозденко представили концепцию памятника Борису Шереметьеву - русскому военачальнику времен Северной войны. Монумент планируется установить у причала крепости Орешек.

ПРОДОЛЖЕНИЕ НА СТР. 5

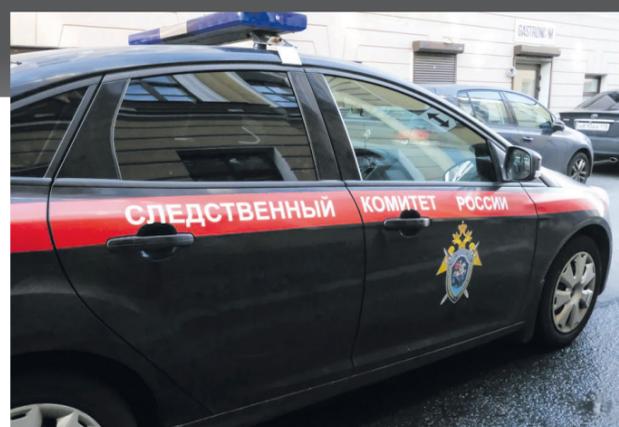
## В ПОИСКАХ ЗЕМЛЕКРАДОВ: В МОРОЗОВКЕ ИЩУТ И НАХОДЯТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ВОРОВ

Сумрачные времена настали для бывших морозовских чиновников и депутатов сельского совета. Ими пристально интересуется Следственный комитет Ленинградской области. Часть из них уже стала фигурантами уголовного дела о краже земли в поселении, а часть, скорее всего, станет подозреваемыми, а затем и подсудимыми.

О том, какие земли в Морозовке стали частными незаконно, что будет с бывшим главой администрации Александром Стрелковским и при чем тут семья морозовского олигарха Дениса Захарова - в нашем материале.

Начало.

Продолжение на стр. 4.



МЫ СДЕЛАЛИ ЭТО,  
ХОТЬ ГОД БЫЛ И  
НЕПРОСТОЙ

стр. 3



ПРАЗДНИК  
К НАМ  
ПРИДЕТ!

стр. 6



ЧТО ИЗМЕНИТСЯ  
В ПРАВИЛАХ ОПЛАТЫ  
ЖКХ В НОВОМ ГОДУ

стр. 8

# ОПЕРАЦИЯ ВС РФ В УКРАИНЕ: ЛЕНОБЛАСТЬ ВОССТАНАВЛИВАЕТ МАРИУПОЛЬ

9 МЕСЯЦЕВ ПРОДОЛЖАЕТСЯ СПЕЦОПЕРАЦИЯ ПО ДЕМИЛИТАРИЗАЦИИ И ДЕНАЦИФИКАЦИИ УКРАИНЫ, НАЧАВШАЯСЯ 24 ФЕВРАЛЯ ПО РЕШЕНИЮ ПРЕЗИДЕНТА РОССИИ ВЛАДИМИРА ПУТИНА. ОБ ИТОГАХ ОПЕРАЦИИ К КОНЦУ НОЯБРЯ ЧИТАЙТЕ В НАШЕМ МАТЕРИАЛЕ.

● В Минобороны сообщило о безуспешных попытках ВСУ атаковать в районах населенных пунктов Сладкое, Владимировка, Павловка (ДНР), Ягодное (Харьковская область), Кузюмовка, Червонопоповка (ЛНР). Нанесены удары по пунктам управления ВСУ в районах населенных пунктов Шевченко и Купянск (Харьковская область), Дмитрово (Запорожская область). В районе Волчанска уничтожена пусковая установка РСЗО «Ураган».

● Российскими Вооруженными силами 15 ноября был нанесен массированный удар высокоточным оружием большой дальности воздушного и морского базирования по системе военного управления Украины и связанным с ней объектам энергетики, заявил официальный представитель Минобороны РФ Игорь Конашенков. «Цель удара достигнута. Все выпущенные ракеты попали точно в назначенные цели. Все объекты поражены», – сказал он. По его словам, удары наносились по целям только на территории Украины и на удалении не ближе 35 километров от украинско-польской границы. «Заявления различных украинских источников и зарубежных официальных лиц о падении в населенном пункте Пшеводув якобы российских ракет являются намеренной провокацией с целью эскалации обстановки», – отметил Конашенков.

● Россия наносит ракетные удары по объектам инфраструктуры Украины, которые прямо или косвенно имеют отношение к ее военному потенциалу, заявил пресс-секретарь президента РФ Дмитрий Песков. «Речь идет о тех объектах инфраструктуры, которые прямо или косвенно имеют отношение к военному потенциалу Украины и украинского режима», – сказал Песков журналистам. Он отметил, что отсутствие света и тепла во многих районах Украины – это последствия действий киевских властей, в том числе отказывающихся от переговоров.



● США наращивают военную мощь, размещают силы НАТО близ российских границ и используют киевский режим в качестве тарана против России, заявил на совещании по безопасности в Центральном федеральном округе секретарь Совета безопасности Николай Патрушев. По его словам, цель Соединенных Штатов – «ос-

лабить, разобщить и уничтожить в конечном итоге нашу страну». «Современные американские политики всячески поддерживают эскалацию военного конфликта на Украине, активно участвуя в гибридной войне против нашей страны», – продолжил он.



● Папа римский Франциск заявил, что Ватикан сделает все возможное для прекращения конфликта на Украине. «Каждый должен посвятить себя демилитаризации сердец, начав со своего собственного, а затем обезвредить, обезоружить насилие. Мы все должны быть пацифистами. Желая мира, а не просто перемирия, которое может послужить только для перевооружения. Настоящего мира, который является плодом диалога», – сказал понтифик.

● Мэр западно-украинского города Ивано-Франковска призвал жителей многоэтажных домов переехать жить за город, если есть такая возможность, из-за отключений электричества и водоснабжения.

● По решению Росавиации режим ограничений на выполнение полетов в 11 аэропортов юга и центральной части России продлен до конца ноября 2022 года. Временно ограничены полеты в аэропорты Анапа, Белгород, Брянск, Воронеж, Геленджик, Краснодар, Курск, Липецк, Ростов-на-Дону, Симферополь и Элиста.

● Представитель Запорожской области администрации Владимир Рогов заявил, что не ожидает затишья на линии соприкосновения в зимний период. По его словам, зима в регионе традиционно мягкая, а потому будут возможности для перемещения техники как по трассам, так и по грунтовым дорогам.

● В Крыму проводят фортификационные работы для гарантированной безопасности жителей полуострова, сообщил глава республики Сергей Аксенов. По его словам, основные меры безопасности для Крыма «должны быть достигнуты за счет мероприятий, выполняемых в первую очередь на территории Херсонской области».



● Врио губернатора Херсонской области Владимир Сальдо подписал распоряжение о запрете вывоза из региона спецтехники, грузового автотранспорта и оборудования. Запрет вводится с 15 ноября и до особого распоряжения. Контроль за перемещением спецтехники, грузового автотранспорта и оборудования через блок-посты возложен на военную комендатуру и сотрудников Росгвардии и МВД.

● Министр обороны России Сергей Шойгу назвал объем потерь в спецоперации на конец сентября. По его словам, потери России составили 5937 человек, Украина с начала спецоперации потеряла более 100 тыс. человек – 61 207 погибшими и 49 368 ранеными – это половина ее первоначальной армии.

● Минобороны России сообщило, что после упорных боев российские войска полностью заняли в Донецкой народной республике село Павловка (к югу от Угледа). Ранее подразделения российской армии овладели населенным пунктом Горобьевка Харьковской области (к северо-востоку от Купянска). Штаб территориальной обороны ДНР сообщил о том, что в районе Бахмута заняты населенные пункты Отрадовка, Веселая Долина и Зайцево. На херсонском направлении на левый берег Днепра выведено более 30 тысяч российских военнослужащих, около 5 тысяч единиц вооружения и военной техники, а также материального имущества. «В результате эффективного управления и слаженных действий российских подразделений ни одной единицы военной техники и вооружения на правом берегу не оставлено», – сообщило Минобороны РФ.



## ТЕМ ВРЕМЕНЕМ:

### ЛЕНОБЛАСТЬ ЗАПУСТИЛА ЧАТ-БОТ ПО МЕРАМ ПОДДЕРЖКИ МОБИЛИЗОВАННЫХ

Сервис `mob_soc47` в Телеграме поможет сориентироваться в мерах поддержки, которые реализует комитет по социальной защите населения Ленобласти. Здесь можно узнать про единовременные денежные выплаты, ежемесячные компенсации части расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, льготный проезд. Бот также содержит информацию об оздоровительном курсе «Здравница 47», предоставлении технических средств реабилитации, о том, как попасть на внеочередной прием на социальное обслуживание и получить экстренную помощь на дому при помощи тревожной кнопки. Также консультацию о мерах поддержки семей мобилизованных можно получить номеру телефона единого федерального контакт-центра 8-800-600-00-00.

### СТРОИТЕЛИ ЛЕНОБЛАСТИ ВОССТАНАВЛИВАЮТ МАРИУПОЛЬ

Губернатор Ленинградской области осмотрел ход строительных работ в Мариуполе – до конца года под кураторством региона здесь будут восстановлены 22 жилых дома. «До конца года мы должны обеспечить тепло и ввести в эксплуатацию 22 дома – сделать кровлю, установить окна, отремонтировать подъезды – чтобы люди могли заселиться в свои квартиры. Сегодня мы входим в пятерку лучших регионов России по темпам восстановительных работ в ДНР – в этом микрорайоне работает почти 800 человек и более 30 единиц техники. Я благодарен Минстрою РФ за своевременное выделение средств и поддержку, есть уверенность, что вместе мы полностью выполним все взятые на себя обязательства», – сказал Александр Дрозденко в ходе рабочей поездки в Донбасс, где в одном из микрорайонов Октябрьского района за счет средств федерального бюджета Ленобласть организовала восстановление жилых домов и социальных объектов.

# МЫ СДЕЛАЛИ ЭТО, ХОТЬ ГОД БЫЛ И НЕПРОСТОЙ

В прошлом номере мы подробно рассказали, какие социально значимые объекты у нас в поселении были отремонтированы в этом году и что за работы были выполнены. Спустя месяц пройдемся по этим объектам еще раз – с помощью главы МО Сергея Пирюткова, который предоставил нам самую свежую информацию. Итак...

## СТАДИОН

Самый крупный по финансовым вложениям социальный проект этого года. Стадион введен в эксплуатацию в ноябре. Сейчас за его территорией продолжают работы по обустройству парковки и освещения.



## МУЗЫКАЛЬНАЯ ШКОЛА

Закончен ремонт фасада и уличного освещения. Теперь это красивая, нарядная, освещенная со всех сторон архитектурная доминанта поселка.



## ПОЛИКЛИНИКА

Закончены работы по ремонту фасаду, благоустройству подъездных путей и внутренней территории.

## СПОРТЗАЛ В НАЧАЛЬНОЙ ШКОЛЕ

Работы завершены, зал готов к эксплуатации. Школьники уже тренируются.

## ОСВЕЩЕНИЕ

В этом году не успели заменить все ламповые осветительные приборы на светодиодные. Прделали эту работу только с неисправными светильниками. В следующем году работы в этом направлении будут продолжены. Постепенно все поселение перейдет с лампового освещения на светодиодное.



## ДОРОГИ

В этом году впервые за 20 лет обновили все асфальтовое покрытие в поселке. В предыдущие годы ограничивались ямочным ремонтом.

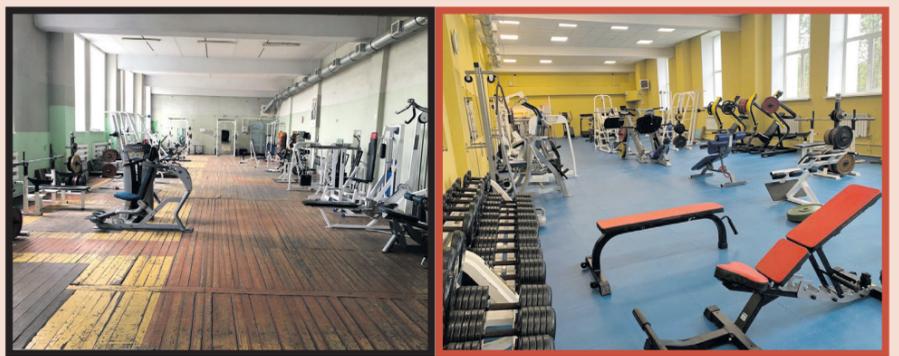


Согласитесь, что для такого непростого во всех отношениях (в том числе и в финансовом) года сделано немало. Какие преобразования ждут поселение им. Морозова в следующем году? Читайте об этом на стр. 5 в рубрике «Из первых уст».



## СПОРТИВНАЯ ШКОЛА

В здании спортшколы (ФОК) завершены работы по ремонту фасада, заасфальтирована большая парковка. Сейчас завершается реконструкция подъездной дороги (от Всеволжской дороги до парковки). Отсыпан песок и гравий, идет трамбовка, вот-вот начнется укладка асфальта (информация на 17.11.22 – ред.). Дорога будет освещенной, с тротуарами. Ввод ее в эксплуатацию планируется в конце ноября.



## ПОМЕНЯЛИ УСТАВ



## ВДК им. Чекалова состоялись публичные слушания по вопросу полного изменения Устава Морозовского муниципального образования.

О том, зачем менять Устав поселения, рассказал глава местного Совета депутатов Сергей Пирютков. «Это федеральная история, сейчас такие изменения будут вводиться во всех муниципалитетах страны, должны они быть проведены до 2025 года. Мы решили не ждать и провести их прямо сейчас. Изменения внесены по просьбе федерального Министерства юстиции», – рассказал «Морозовке» Пирютков.

## ПЕРВЫЙ СНЕЖОК БЫЛ УБРАН

В прошлых номерах мы подробно рассказывали о том, как в поселении подготовились к зиме. А также о том, что кульминацией этой подготовки стал смотр уборочной техники.

Местная администрация проверила готовность коммунальщиков по восьми критериям: подготовка техники и наличие запчастей, контракты на обслуживание, маршруты движения, заготовка противогололедных материалов, укомплектованность штата дворников и мастеров, уборочный инвентарь, места складирования и малая механизация. Результаты проверки внушили оптимизм, и глава администрации поселения Роман Панфилов заявил тогда о 100-процентной готовности муниципалитета к зиме. И вот на днях погода предоставила нам шанс проверить эти слова на деле. По словам Романа Панфилова, испытание первым снегом наши коммунальщики выдержали на отлично. В то же время он предлагает жителям сообщать в администрацию о пробелах в уборке снега и наледи. «Будем стараться реагировать оперативно на такие сообщения», – заверил глава администрации.



## АВАРИЮ НА ЛАДОЖСКОЙ ЛИКВИДИРОВАЛИ



На ул. Ладожской, 24, произошла авария на трубопроводе водоснабжения. Представители местной администрации и ответственной подрядной организации выехали на место. Аварийный кусок на вводе в магистральный трубопровод был демонтирован и заменен на новый. До конца того же дня водоснабжение было восстановлено. На время устранения аварии администрация подвозила питьевую воду жителям домовладений, оказавшихся в зоне аварии.



# В ПОИСКАХ ЗЕМЛЕКРАДОВ:

## В МОРОЗОВКЕ ИЩУТ И НАХОДЯТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ВОРОВ

Продолжение. Начало на стр. 1.

Утро 16 ноября надолго запомнится бывшему главе МО «Морозовское поселение» и местному олигарху Денису Захарову. Рано, в 7 утра, к нему домой приехали сотрудники Следственного комитета Ленобласти с вопросами. Отвечать на них, правда, в родных стенах Захарову не позволили и увезли его на допрос в Санкт-Петербург.

В то же самое время аналогичная судьба постигла и другого видного в Морозовке человека – бывшего главу администрации поселения и экс-подчиненного Захарова Александра Стрекаловского. Его также увезли на допрос, правда, домой-таки не вернули – бывший чиновник задержан. Следователи считают, что он как-то связан с преступлением, квалифицируемым по ст. 286 УК РФ «Превышение должностных полномочий».

Само же преступление старо как мир: **махинации с земельными участками, принадлежащими муниципалитету. Дескать, раньше земля принадлежала поселению, а потом вдруг стала частной. Да причем такой частной, что владельцами ее стали дети морозовского олигарха Дениса Захарова.**

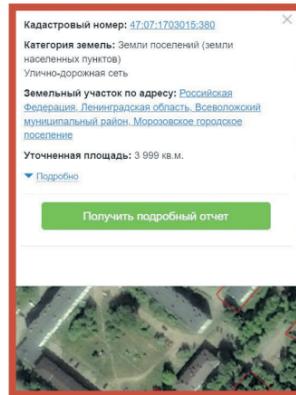
### ДОМИК НА БЕРЕГУ ОЗЕРА

Речь идет о вполне конкретном участке земли на берегу озера между садоводствами «Русский дизель», «Огонек» и «Земледелец» под номером 47:07:1707001:49. По мнению следствия, в 2015 году, когда Денис Захаров был главой муниципального образования, его сыну Семену был предоставлен в аренду этот самый земельный участок площадью в 2,3 гектара.

Ну аренда и аренда, скажет внимательный читатель. Да вот только аренда непростая, ведь у дочери Захарова Дарьи на том же участке был

собственный объект недвижимости – недостроенная баня. **А по закону наличие собственной недвижимости на участке дает преимущественное право выкупа, поэтому переход земли в частные руки семьи Захаровых был лишь вопросом времени.**

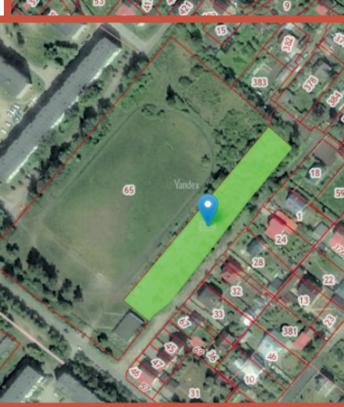
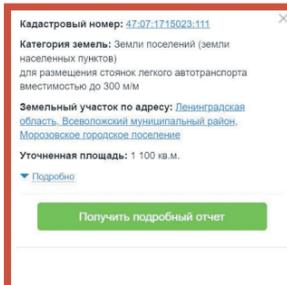
Оно и понятно: главой администрации поселения в то время был Александр Стрекаловский, человек, который стараниями Захарова из обычного инженера ледовой арены «Хорс» дорос до главного городского чиновника, Совет депутатов полностью подконтролен Захарову. Ситуация, мягко говоря, уже не из красивых, налицо продвижение собственных личных интересов. **Но тем и опасна абсолютная власть, что развращает она абсолютно.**



Дело в том, что, как считают следователи, **участок 47:07:1707001:49 был продан членам семьи Захарова за сущие копейки, ущерб оценивается в миллион рублей минимум.** Но на деле же эта земля на берегу озера вполне может стоить и несколько десятков, это уже предстоит установить различным экспертам, которых следователи обязательно привлекут позже.

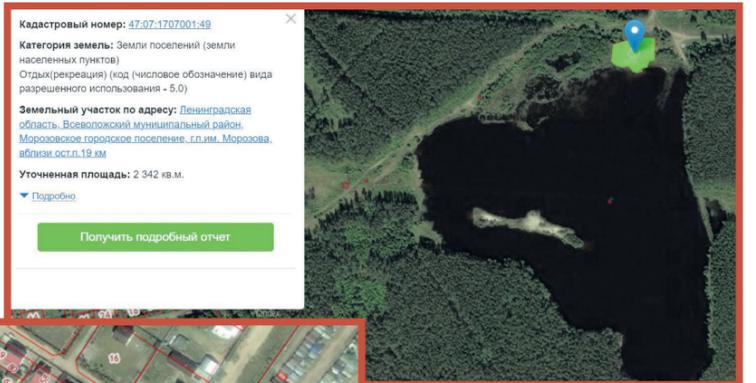
### ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

Понятно, что больше всего вопросов у следователей именно к



Стрекаловскому, как человеку, который подписывал все бумаги и, понятное дело, несет за это полную юридическую ответственность. И понятно, что сейчас следователи будут искать другие земельные участки, которые принадлежат семье Захарова.

Редакция «Морозовки» решила немного помочь следственным и правоохранительным органам и вспомнила как минимум еще два участка, связанные с Захаровыми. Это, конечно же, участок под номером 47:07:1715023:111 на пересечении улиц Тургенева и Достоевского в Морозовке. Там строится двухэтаж-



ный гараж, которым владеет Дарья Захарова, она же является арендатором этого участка.

Есть и третий участок, про который не написал, наверное, только ленивый – 47:07:1703015:380. Это та самая земля, на которой когда-то располагался тир, а теперь просто маленький пустырь рядом со стадионом. **Именно этот участок долгие годы мешал реконструкции спортивного объекта, мешает и сейчас, ведь на его месте должны быть расположены трибуны стадиона.**

Сейчас в Санкт-Петербурге Дарья Захарова судится с администрацией поселения за этот участок, а ее папа Денис помогает чем может – громилами и амбалами, которые паркуются на участке, чтобы на нем администрация не смогла провести никаких работ. **Опричники Захарова из компании «Муниципальная служба охраны» на машинах, принадлежащих ЗАО «Хорс» (в этой компании Денис Захаров уже много лет работает директором) дежурят на участке едва ли не посменно.**

### ПОСЛЕДСТВИЯ ДЕЙСТВИЙ

Свидетелей, как нам известно, по уголовным делам не задерживают, а значит, судьба бывшего главы администрации Морозовки Александра Стрекаловского выглядит незавидной. Не завидуем мы и Денису Захарову и его семье – **пристальное внимание следователей не может обрадовать никого, да и материальных ценностей и имущества (особенно если оно нажито незаконным путем) у них может поуменьшиться.**

И в этом наша редакция отчетливо видит все наследие Дениса Захарова и его команды, оставленное в Морозовке – **уголовные дела, скандалы и причины для все новых и новых расследований.** Потому что годами эти люди находились во власти, но были ею опьянены, были в высоком положении, но пользовались им, обладали ресурсами, но бездумно их поглощали.

**Можно работать, а можно зарабатывать, и в случае чиновников и депутатов эти понятия хорошо бы разделять.** Но, к сожалению, делать это способны не все. Для таких случаев у нас есть доблестная полиция, вездесущая прокуратура и внимательный следственный комитет. Ждем от них еще более громких новостей, что-то нам подсказывает, что их работа в Морозовке только начинается.

## ОСАГО ПОДОРОЖАЛО

Российский союз автостраховщиков поделился статистикой по ОСАГО за девять месяцев 2022 года. Средняя выплата по автогражданке выросла, а сам полис – подорожал. Объясняем, на сколько именно повысились цены и почему.

### НА СКОЛЬКО ПОДОРОЖАЛ ПОЛИС

Количество заключенных договоров ОСАГО по итогам девяти месяцев составило 29,96 млн штук. Это чуть меньше, чем за тот же период прошлого года, – в РСА снижение считают незначительным. А собранные за этот период премии по «автогражданке» выросли на 12%. Всего с начала года водители потратили на покупку полисов 193,9 млрд рублей против 173,1 млрд рублей годом ранее.

Средняя стоимость полиса ОСАГО – 6472 рубля, на 921 рубль больше, чем ранее. При этом, как пояснил исполнительный директор Российского союза автостраховщиков (РСА) Евгений Уфимцев, вы-

платы тоже закономерно повышаются из-за увеличения стоимости запчастей в справочниках.

### ПОЧЕМУ УВЕЛИЧИЛИСЬ ВЫПЛАТЫ

Размер выплат, которые страховые компании перечисляют клиентам, увеличился из-за роста цен на запчасти. Он отражается в регулярных обновлениях справочников стоимости деталей, последнее обновление вступило в силу 19 октября. Актуальный справочник был составлен по новым правилам, в рамках которых компании учитывают наличие на рынке оригинальных запчастей и их аналогов. Массово ввозить в страну их начали летом по схемам параллельного импорта.

В сентябре эксперты высказывали множество опасений о том, что возможность учета аналогов в октябрьских справочниках приведет к снижению зафиксированных в документах цен и, соответственно, к снижению реальных выплат. Однако в документах ЦБ особо указывается, что неоригинальные дубликаты можно применять только при отсутствии оригинальных деталей. Пока оригинальные детали на рынке есть – они подорожали примерно на 30 процентов, что и привело к росту выплат.

### НА СКОЛЬКО ИМЕННО ВЫРОСЛИ ВЫПЛАТЫ

Рост цен на запчасти, который начался еще весной, привел к



тому, что размер страховой выплаты с начала года повысился в среднем на 5 тысяч рублей (7%). Средняя сумма, которую страховая компания перечисляет пострадавшему по автогражданке, на начало ноября составила 74 296 рублей. По данным РСА, рост выплат заметно ускорился в третьем квартале.

При этом количество заявлен-

ных убытков снизилось на 7% – до 1,62 млн штук, то есть самих аварий стало меньше. В итоге общая сумма выплат за три квартала 2022 года почти не изменилась относительно прошлого года и составила 113,7 млрд рублей. Именно столько все страховые компании в сумме перечислили пострадавшим в ДТП по ОСАГО.

# ГУБЕРНАТОР ЛЕНОБЛАСТИ ДРОЗДЕНКО: МОРОЗОВКА ХОРОШЕЕТ! И ЭТО ТОЛЬКО НАЧАЛО!



Продолжение. Начало на стр. 1.

По пути на очередную «точку» Дрозденко с удовлетворением отметил, что фасады домов по программе капитального ремонта приводятся в порядок. Ну, а следующим пунктом программы поездки стал бывший цех корпуса завода им. Морозова, который уже четвертый год потихоньку ремонтирует районная администрация. Глава области воочию увидел, как старые заводские помещения обретают вторую жизнь, превращаясь в новые спортзалы. «Это хороший пример для подражания другим поселкам и городам нашей области, поскольку у нас хватает заброшенных производственных помещений», – заявил губернатор.



Кульминацией визита стал осмотр стадиона Всеволожской спортивной школы олимпийского резерва после капитального ремонта. «Ровно два года назад я дал поручение о его масштабной реконструкции – по сути, новом строительстве. То, что здесь было, назвать стадионом было нельзя. Мы выделили областное финансирование. А сейчас сами видите, что получилось в итоге – все более чем достойно», – так отреагировал глава области на увиденное.

Стадион действительно преобразился до неузнаваемости. Теперь это современный комплекс с футбольным полем 105x68 м, удобными трибунами на 65 человек, электронным табло, беговыми дорожками, полем для ми-

ни-футбола, волейбольной и баскетбольной площадками, а также пространствами для воркаута и кроссфита. В административном здании – новенькие раздевалки с душевыми и туалетами, кабинет врача, судейская и тренерская комнаты, инвентарная, помещения для уборочного инвентаря и охраны. Реконструкция стадиона обошлась в 193 миллиона рублей, из которых 141 выделила область. Кстати, не осталась без внимания и территория вокруг спортшколы: она обзавелась новыми газонами и парковкой, а выпуски канализации были отремонтированы.

Еще одним местом, которое посетил губернатор, стал сквер с памятником воинам 1-й стрелковой дивизии НКВД. Александр Дроз-

денко отметил, что площадь у памятника давно нуждается в реконструкции, и обещал выделить на это средства. Он также озвучил планы по благоустройству набережной: проектирование будет вестись уже в следующем году.

В завершении поездки губернатор вынес свое резюме: «Вижу, что поселение активно развивается, но хочу сказать, что это только начало, поскольку планов у нас громадье. Главное, чтобы совпали интересы жителей и возможности властей».



ПРОДОЛЖАЕМ ПУБЛИКОВАТЬ ИНТЕРВЬЮ С МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ДЕПУТАТАМИ НЫНЕШНЕГО СОЗЫВА. СЕГОДНЯ СВОИМ МНЕНИЕМ О ТЕКУЩЕМ МОМЕНТЕ И ПЕРСПЕКТИВАХ РАЗВИТИЯ НАШЕГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЕЛИТСЯ АЛЕКСЕЙ УХОВ. В ЭТОМ НОМЕРЕ НА 3 ПОЛОСЕ МЫ УЖЕ РАССКАЗАЛИ О ТОМ, ЧТО СДЕЛАНО В ПОСЕЛЕНИИ НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ. А ЧТО ПЛАНИРУЕТСЯ СДЕЛАТЬ В СЛЕДУЮЩЕМ ГОДУ? АЛЕКСЕЙ ИОСИФОВИЧ ПОМОЖЕТ НАМ РАЗОБРАТЬСЯ В ЭТОМ ВОПРОСЕ, А ТАКЖЕ В ТОМ, ЧТО СОБОЙ ПРЕДСТАВЛЯЕТ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ.

## АЛЕКСЕЙ УХОВ: ЗА ГОД ПРИВЕСТИ ВСЕ В ПОРЯДОК НЕВОЗМОЖНО, НО МЫ ПРИЛОЖИМ МАКСИМУМ УСИЛИЙ



- Алексей Иосифович, слово «бюджет» в применении к отдельно взятому поселению до сих пор остается не до конца понятным для всех жителей. Из чего он складывается и почему его не хватает на решение сразу всех поселковых проблем? Как происходит распределение бюджета по статьям расходов?

- Как и любой другой, бюджет поселения складывается из доходной и расходной частей. Доходная часть муниципального бюджета состоит из средств, получаемых в качестве дотаций из бюджетов Ленинградской области и Всеволожского района, а также собственных доходов поселения, получаемых в основном за счет налогов и сдачи в аренду муниципального имущества. Расходная часть состоит из обязательных расходов – это заработная плата и расходы на содержание муниципального имущества, а также расходы, которые могут быть направлены на развитие и улучшение жизни поселения.

Бюджета действительно не хватает на решение не то что всех поселковых проблем, а даже самых основных. Этот вопрос стоит остро в течение долгих лет и касается не только нашего муниципалитета. Но решение этой проблемы, к сожалению, не в компетенции муниципальных депутатов.

- Давайте поясним на примере, из каких источников были профинансированы работы в текущем, 2022 году.

- Например, капитальный ремонт улицы Скворцова и реконструкция стадиона были проведены при поддержке правительства Ленинградской области. Реконструкция сквера у мемориала воинов дивизии НКВД, начавшаяся в этом году, ведется за счет субсидии, полученной из районного бюджета. Кстати, ряд бывших депутатов всеми силами пытаются этому процессу помешать, по принципу «сами ничего не делали и другим не дадим». Из средств местного бюджета (собственных доходов муниципалитета) про-

веден ремонт дорожного покрытия на улице Хесина, закончена реконструкция двора на этой же улице, проведена замена уличного освещения.

- А что можно сказать о консолидированном муниципальном бюджете-2023? На что будут тратиться деньги в первую очередь?

- Для начала отмечу, что в 2023 году мы планируем продолжить участвовать и в федеральных, и в региональных программах развития территорий для получения субвенций. Далее: в следующем году из районного бюджета будут выделены средства на строительство пристройки к начальной школе и на проектирование набережной. Планируется провести реконструкцию дворовых территорий на ул. Северная и благоустройство сквера возле Дома культуры, начать реализацию программы «Безопасный город». Продолжится работа над адресной программой капитального строительства и ремонта в нашем поселении.

- А как насчет обратной связи с жителями? Учитываются ли их предложения и пожелания при формировании адресных программ?

- Мы стараемся учесть все пожелания наших жителей. Надеюсь, большинство из них прекрасно понимает, что за один год привести в порядок все невозможно. Но мы приложим максимум усилий для того, чтобы наш с вами поселок как можно быстрее стал более комфортным и безопасным.

### КРАТКАЯ БИОГРАФИЯ

Алексей Ухов родился в городе Сафонове Смоленской области. В 1996 году окончил Санкт-Петербургскую государственную академию аэрокосмического приборостроения. Председатель комиссии по бюджету Совета депутатов, Морозовского городского поселения. Награжден нагрудным знаком «За заслуги перед Всеволожским районом Ленинградской области».

21-23, 27-28 декабря

# НОВОГОДНИЕ ИСТОРИИ

возраст 10-15 лет  
группы от 10 человек  
стоимость билета 450 р  
записаться по тел: 8 981-181-33-58

**PARTY**  
ЛЮБИМАЯ МУЗЫКА  
ВЕСЕЛЫЕ КОНКУРСЫ  
ПРИЗЫ  
ДИСКОТЕКА  
СКАЗОЧНАЯ ФОТОЗОНА  
ЗАЖИГАЕМ ФЕЙЕРВЕРК  
МАГИЧЕСКИЙ СУНДУЧОК  
1,5-2 часа



17 ДЕКАБРЯ 11:00

# НОВЫЙ ГОД ДЛЯ САМЫХ МАЛЕНЬКИХ

Дед Мороз Снегурочка  
Хороводы у Ёлки  
Песенки - потешки  
Кукольное представление  
Сказочная фотозона  
Герои любимых мультфильмов  
Зажигаем Ёлочку

программа 40 мин  
Возраст 3-6 лет  
Стоимость билета 400р  
Записаться по тел: 8 921-301-63-56



## ПРАЗДНИК К НАМ ПРИДЕТ!

До Нового года остался месяц с небольшим – еще или уже? За год мы успеваем изрядно соскучиться по этому празднику и его атрибутам, поэтому новогоднего настроения хочется уже сейчас. В этой связи мы решили узнать, как в местной администрации готовятся к любимому празднику всех детей и взрослых.

То, что в связи с известными событиями подготовка и проведение праздника в этом году будет отличаться минимализмом, было ясно. Расходы на подобные мероприятия существенно сократились, и наше поселение здесь не исключение. Как нам рассказали в администрации, новые закупки в этом году отменены. Однако улицы все же декорируют и елки установят, используя при этом ранее купленные украшения. Кроме того, на площади у Дома культуры соорудят горку. Здание ФОКа также будет украшено, а в новогодний

«комплект» спортшколы традиционно войдут елка и Дед Мороз. Массовых гуляний не будет, зато в Доме культуры пройдут бесплатные муниципальные елки для младших школьников. Внимательно следите за афишами! В целом, по словам главы МО Сергея Пирюткова, для детей в этом году будет обычная новогодняя программа. А вот для взрослых все будет гораздо скромнее, и это правильно.

### ПРОГРАММА ДОМА КУЛЬТУРЫ НА ДЕКАБРЬ

9 декабря в 17:00 – «мастерилка» новогодних подарков.

С 10 декабря работает бесплатная фотозона «Зимняя сказка».

17 декабря в 11:00 – Новый год для самых маленьких.

15, 16 и 20 декабря – муниципальные бесплатные елки для 1-4 классов.

С 21 по 28 декабря – новогодние дискотеки для детей 10-15 лет.

### НАПИШИ ДЕДУШКЕ МОРОЗУ!

А вы знаете, что 4 декабря – не самый обычный день в году? Именно в этот день принято писать письма главному волшебнику страны – Деду Морозу. Вы можете написать такое письмо сами или помочь это сделать своему ребенку. Главное – соблюсти правила хорошего тона. В начале письма нужно поздороваться, затем рассказать немного о себе и о том, какие добрые дела ты совершил в этом году. А уж потом можно попросить о подарке или загадать сокровенное желание. Бумажное письмо следует отправить по адресу:

162390, Россия, Вологодская область, город Великий Устюг, дом Деда Мороза.

Дедушке Морозу можно написать и электронное письмо. Для его отправки существует специальная форма на сайте:

[www.pochta-dm.ru](http://www.pochta-dm.ru)

Попробуйте – вдруг чудо случится именно в этот раз?

## НОВЫЕ ПОБЕДЫ НАШИХ ТХЭКВОНДИСТОВ



В Москве прошли Всероссийские соревнования по тхэквондо ВТФ «Патриот» и 7-е Межрегиональные соревнования по тхэквондо ВТ (ВТФ) среди младших юношей, младших девушек, юношей и девушек. В соревнованиях приняли участие около 1300 спортсменов из 38 регионов России.

Спортсмены Всеволожской спортивной школы олимпийского резерва из пос.им. Морозова показали отличные

результаты. П. Дзарагазова завоевала золото в женском дивизионе от 17 лет и старше. Бронзу среди юниорок взяла А. Нестерова. Третье место также у А. Кривицкой среди девушек 12-14 лет. В межрегиональном турнире золото у А. Чернопятовой и А. Городинского среди юношей и девушек 12-14 лет. Среди младших юношей и девушек (10-11 лет) бронза у В. Винникова и А. Зуева. Тренеры: Пирютков С.А., Лим Д.Д., Дрямова М.М., Перепеч М.В.

Чуть позже в Черкесске состоялись Всероссийские соревнования по тхэквондо ВТФ «МАМЛЮК ЧЕЛЛЕНДЖ» и Межрегиональные соревнования по тхэквондо ВТ (ВТФ) среди младших юношей, младших девушек. В соревнованиях приняли участие около 700 спортсменов из 17 регионов. Морозовские спортсмены и здесь очень хорошо проявили себя.

Д. Марокко занял третье место среди юниоров. Золото среди девушек 12-14 лет завоевала А. Кривицкая. Бронза у М. Винниковой и А. Городинского. Серебро среди младших девушек (10-11 лет) досталось Д. Шихкеримовой. Тренеры: Перепеч М.В., Дрямова М.М.

Желаем дальнейших спортивных достижений спортсменам и тренерам!



## ЛУЧШИЙ КЛАССНЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ – В МОРОЗОВКЕ!

В ноябре состоялась церемония торжественного награждения лучших классных руководителей на VIII Педагогическом муниципальном слете. Классный руководитель 9 «А» класса Морозовской школы Дарья Зрелая была в списке награждаемых. В рамках секционной работы слета педагоги школы поделились опытом.



## ВСЕ НА ФУТБОЛ: У МУЖЧИН ЭТИ ДНИ

Спортивный отдел редакции «Морозовки» просит прекрасную половину поселения с пониманием отнестись к тому, что часть внимания морозовцев до 18 декабря будет

прикована к главному футбольному событию планеты – чемпионату мира, который стартовал 20 ноября в Катаре. Российская сборная не участвует, но, несмотря на это, Матч ТВ покажет все

64 игры. Болеем за красивый футбол и желаем нашим футболистам во главе с Валерием Карпиным как следует подготовиться к следующему чемпионату, который пройдет в 2026 году в США.

## ВОТ КОМУ НАДО БЫТЬ В КАТАРЕ!

Определены победители Первенства Всеволожского района по футболу – 2022.

Больше месяца, с 15 сентября, юные футболисты боролись за зва-

ние чемпионов 2022 года! В Первенстве Всеволожского района по футболу принимали участие команды городских и сельских поселений, в составе которых



были дети 2010-2011 и 2012-2013 г.р. В возрастной группе 2010-2011 г.р. команда из Морозовки заняла второе место! Лучшим защитником турнира признан наш игрок А. Степаненко. В возраст-

ной группе 2012-2013 г.р. Морозовка завоевала золото! Поздравляем! В. Черноземов стал лучшим вратарем, а А. Пеньков – лучшим бомбардиром турнира.

Благодарим за участие юных спортсменов и желаем новых спортивных достижений!



## СВОИХ НЕ БРОСАЕМ

**Ж**ители поселка продолжают принимать участие в сборе гуманитарной помощи нашим солдатам. К акции присоединились морозовские предприятия.

Магазин «Шитье и рукоделие» безвозмездно предоставил пряжу, которая будет использована для вязания теплых носков военнослужащим. В вязании носков примут участие Совет ветеранов и Общество инвалидов. В Доме культуры на входе работает почта «Письмо солдату» – почтовый ящик, письма и открытки с которого пересылают вместе с гуманитарной помощью нашим воинам. 17 ноября был отправлен адресный груз на фронт. Медикаменты, инструменты, тепловые пушки, коврики – все, чтобы облегчить тяготы службы наших солдат. Спасибо тем, кто принял участие в сборе.

## СБОР ГУМАНИТАРНОЙ ПОМОЩИ

**ДЛЯ ДНР, ЛНР, ЗАПОРОВСКОЙ, ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТЕЙ ПРОИЗВОДИТСЯ ПО АДРЕСУ:  
ПЛ. КУЛЬТУРЫ, Д.3, МБУ «ДК ИМ. ЧЕКАЛОВА», 1 ЭТАЖ  
ЧАСЫ ПРИЕМА: С 10:00 ДО 20:00**

- ПЕРЕВЯЗОЧНЫЙ МАТЕРИАЛ (БИНТ, ВАТА, МАРЛЯ)
- ПРОДУКТЫ ПИТАНИЯ (В ВАКУУМНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ УПАКОВКЕ) С ДЛИТЕЛЬНЫМ СРОКОМ ХРАНЕНИЯ

**В СТЕКЛЯННОЙ ТАРЕ НЕ ПРИНИМАЕТСЯ!**

- ПЕЧЕНЬЕ, КОНФЕТЫ, ПАКЕТИРОВАННЫЕ ЧАЙ И КОФЕ
- ВОДА
- СРЕДСТВА ЛИЧНОЙ ГИГИЕНЫ (ЗУБНАЯ ПАСТА, МЫЛО, СТАНКИ ОДНОРАЗОВЫЕ, ВЛАЖНЫЕ САЛФЕТКИ, ТУАЛЕТНАЯ БУМАГА, ПРОКЛАДКИ)
- НАТЕЛЬНОЕ БЕЛЬЕ (НОСКИ, ТРУСЫ НОВЫЕ)
- ФУТБОЛКИ, СВИТЕРЫ, ТЕРМО-БЕЛЬЕ НОВЫЕ
- ТЕРМО-СТЕЛКИ НОВЫЕ
- ПОЛИУРЕТАНОВЫЙ КОВРИК (ПЕНКА)
- СПАЛЬНЫЕ МЕШКИ
- ЭЛЕКТРОГЕНЕРАТОРЫ
- КВАДРОКОПТЕРЫ
- КРОВООСТАНАВЛИВАЮЩИЕ ПОВЯЗКИ

## ПОЗДРАВЛЯЕМ!

**С ЮБИЛЕЕМ ЖИТЕЛЕЙ НАШЕГО ПОСЕЛЕНИЯ, РОДИВШИХСЯ В ДЕКАБРЕ!**

70-летний юбилей празднуют **Наталья Георгиевна ОСПЕРОВСКАЯ** и **Виктор Павлович ФЕДОРОВ**.

85 лет исполняется **Александр Иванович КОСОВОЙ** и **Валентине Александровне ГРИШИНОЙ**.

А **Капитолине Михайловне СОКОВОЙ** и **Петру Ивановичу ЛАДВИЩЕНКО** исполняется 90 лет!

Дорогие наши «декабристы»! От всей души желаем вам крепкого здоровья и долголетия!

*Пусть будет этот юбилей Одним из самых ярких дней! Улыбок полон и цветов, И благодарных теплых слов!*

*Пусть в радости идут года, Чтоб в жизни были навсегда Здоровье, счастье и успех, Удача в начинаниях всех!*

Совет ветеранов поздравляет с днем рождения **Айно Армаговну ДЕМЧЕНКО!**

*Желаем здоровья крепчайшего, сил и терпения, Чтоб каждый день радовал – и не иначе. В задумках, делах твоих, планах – удачи! И долгих лет жизни без слез и лишений!*



## РАСПИСАНИЕ БОГОСЛУЖЕНИЙ

В ХРАМЕ СВЯТЫХ АПОСТОЛОВ ПЕТРА И ПАВЛА, ДЕКАБРЬ

**3 ДЕКАБРЯ, СУББОТА**

10:00 Предпразднство Введения во храм Пресвятой Богородицы. Прп. Григория Декаполита. Свт.Прокла, архиеп. Константинопольского. Литургия

17:00 Всенощное бдение

**4 ДЕКАБРЯ, ВОСКРЕСЕНЬЕ**

10:00 Введение (Вход) во храм Пресвятой Владычицы нашей Богородицы и Приснодевы Марии. Литургия

**7 ДЕКАБРЯ, СРЕДА**

10:00 Вмц. Екатерины. Вмч. Меркурия. Литургия

**10 ДЕКАБРЯ, СУББОТА**

10:00 Иконы Божией Матери, именуемой «Знамение». Литургия

17:00 Всенощное бдение

**11 ДЕКАБРЯ, ВОСКРЕСЕНЬЕ**

10:00 Прмч. и исп.Стефана Нового. Сщмч. митр. Серафима Чичагова. Литургия

**13 ДЕКАБРЯ, ВТОРНИК**

10:00 Апостола Андрея Первозванного.Литургия

**17 ДЕКАБРЯ, СУББОТА**

10:00 Вмц. Варвары. Прп. Иоанна Дамаскина. Литургия

17:00 Всенощное бдение

**18 ДЕКАБРЯ, ВОСКРЕСЕНЬЕ**

10:00 Прп. Саввы Освященного. Литургия

17:00 Всенощное бдение

**19 ДЕКАБРЯ, ПОНЕДЕЛЬНИК**

10:00 Святителя Николая, архиепископа Мир Ликийских, чудотворца. Литургия

**24 ДЕКАБРЯ, СУББОТА**

10:00 Прп. Даниила Столпника. Литургия

17:00 Всенощное бдение

**25 ДЕКАБРЯ, ВОСКРЕСЕНЬЕ**

10:00 Святых праотцев. Свт. Спиридона, еп.Тримифунтского, чудотворца. Литургия

**28 ДЕКАБРЯ, СРЕДА**

10:00 Сщмч. Елевферия. Прп. Павла Латрийского. Сщмч. Илариона, архиеп. Верейского. Литургия

**31 ДЕКАБРЯ, СУББОТА**

10:00 Мчч. Севастиана и дружины его. Литургия

17:00 Всенощное бдение

**1 ЯНВАРЯ, ВОСКРЕСЕНЬЕ**

10:00 Неделя пред Рождеством Христовым, святых отец. Литургия

Храм открыт ежедневно с 9:00 до 17:00. Телефон: 8-921-900-19-55.

## В РФ НАЧАЛИ ОФОРМЛЯТЬ ИПОТЕКУ БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА

**Б**анки стали оформлять ипотеку с возможностью внести первоначальный взнос не сразу, а в течение полугода.

«Такое предложение от банков сейчас очень актуально и пользуется спросом. Многие хотят успеть приобрести квартиру до конца года, поскольку опасаются завершения ипотеки с господдержкой», – рассказала замруководителя ипотечного департамента федеральной компании «Этажи» Татьяна Решетникова.

Однако не у всех есть возможность прямо сейчас внести первоначальный взнос, а накопить его за оставшиеся полтора месяца до Нового года сложно. Не спасают и потребительские кредиты,

ставки по которым сейчас достаточно высоки, отметила эксперт.

По словам Решетниковой, ипотечные программы с низким первоначальным взносом или вообще его отсутствием всегда пользовались популярностью, особенно среди тех, кто покупает свое первое жилье и не имеет стартового капитала.

«Сейчас первоначальный взнос в рассрочку актуален и для тех, кто находится в процессе продажи существующей квартиры и не хочет скидывать цену из-за срочности продажи. С учетом того, что рассрочка оформляется беспроцентная, многие делают выбор в пользу нее. Это позволяет покупателям



новостроек оформить покупку на действующих условиях программы ипотеки с господдержкой», – сказала она.

Пока, по словам эксперта, только один банк начал активно продвигать возможность оформить ипотеку сейчас, а первоначальный взнос внести в течение полугода, однако не исключено, что этот тренд будет поддержан и другими банками. Мало того, такая возможность появилась и при покупке вторичного жилья.

УФНС России по Ленинградской области

### Будь в курсе налоговой задолженности!

**Нужно только согласие!**

Вид уведомления:

- по телефону
- по электронной почте

Информацию о задолженности по налогам можно получать в виде СМС-сообщений или E-mail писем. Для этого необходимо направить в ФНС России **письменное согласие**:

- в электронной форме через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России [nalog.gov.ru](http://nalog.gov.ru). Для этого необходимо внести соответствующие сведения в блоке «Контактная информация - Настройки» профиля личного кабинета
- в электронной форме через мобильное приложение «Налог.Он». Для этого необходимо внести соответствующие сведения в блоке «Обращения - Прочие ситуации»
- на бумажном носителе в любой налоговый орган нарочно или по почте заказным письмом

Рассылка осуществляется не чаще 1 раза в 3 месяца. В случае изменения указанного телефонного номера или электронной почты для информирования необходимо повторно направить согласие в налоговый орган.

[nalog.gov.ru](http://nalog.gov.ru)  
8 (800) 222-22-22

Межрайонная ИФНС России № 2 по Ленинградской области

## 1 декабря 2022 года - срок уплаты налогов физических лиц

- транспортный налог
- земельный налог
- налог на имущество физических лиц
- НДФЛ, не удержанный налоговым агентом

[nalog.gov.ru](http://nalog.gov.ru)

# ГОРОСКОП НА ДЕКАБРЬ



## ОВЕН

От Овна весь декабрь будет требоваться мобильность – командировки на работе, поездки в соседние города и села по семейным обстоятельствам, походы на кинопремьеры и в арт-галереи с любимым человеком. При этом придется постоянно балансировать между работой и личной жизнью. Старайтесь сохранять холодную голову, придерживаясь золотой середины – и все получится.



## ТЕЛЕЦ

Тельцам звезды приготовили месяц, загруженный работой настолько, что в пору завидовать рабам на галерах. Но к концу декабря напряжение спадет, и Тельцов будет ожидать достойнейшее вознаграждение за все предпринятые усилия, пролитые пот и слезы, а порой и бессонные ночи. В личной жизни разрешатся все давно копившиеся проблемы, а дети порадуют новыми достижениями.



## БЛИЗНЕЦЫ

Близнецы давно перестали верить в чудеса, поэтому стыдливо спрятали написанное в порыве эмоций письмо Деду Морозу. И совершенно напрасно. Именно в Новом году добрый дедушка с волшебным посохом решил исполнить самые заветные желания Близнецов. Так что доставайте из долгого ящика свое послание, перечитайте, подкорректируйте и бегите к ближайшему почтовому отделению. И не забывайте – все мы тоже немного волшебники и можем исполнить чьи-то мечты.



## РАК

Весь декабрь Раки будут жаждать романтики и улетать в облака, но действительность будет постоянно возвращать их на землю. Вокруг слишком много хлопот, которые не дают вам расслабиться. Не позволяйте никому манипулировать вами. Ваша внутренняя независимость должна сквозить в каждом совершенном действии и произнесенной фразе. Окружающие будут очарованы вашей силой, и для многих вы станете авторитетом. Мероприятие, которое состоится в конце месяца, принесет вам много приятных эмоций и даже положительно повлияет на личную жизнь.



## ЛЕВ

Подводя итоги года, Львы обнаружат, что избранная финансовая стратегия оправдала себя: они не имеют крупных долгов, материально стабильны и могут позволить себе довольно крупные приобретения. А вот на личном фронте придется менять тактику. Ваша ревность и недоверие очень ранят партнера. Когда вы позволите себе расслабиться, напряжение в отношениях уляжется и вы научитесь наконец-то наслаждаться вашими отношениями.



## ДЕВА

В декабре к Деве нагрянут неожиданные гости. Среди прочих вас посетит и Муза. Не стоит расстраиваться, если в итоге не родится великолепное произведение искусства. Такой визит в любом случае даст толчок к развитию творческого потенциала, который Дева непременно реализует в новом году. Также Дева наладит и семейные отношения, найдет общий язык с родственниками, которые по какой-то причине отделились, и станет душой компании за чудесным новогодним столом.



## ВЕСЫ

В декабре ничто не сможет нарушить внутренний баланс Весов. Врожденная интуиция поможет в решении множества вопросов, в особенности тех, что связаны с финансами. Старайтесь избегать ссор и недопониманий с близкими людьми. Стоит пересмотреть режим дня, отказаться от вредных привычек, поменять способ достижения поставленной цели, составить список дел, которые необходимо осуществить в новом году. Если вы последуете этим рекомендациям, звезды обещают режим полного благополучия.



## СКОРПИОН

В декабре Скорпионы будут настойчиво продвигать свои интересы, чем увеличат шансы воплотить задуманное. Их идеи будут приниматься на ура, все будет складываться как нельзя лучше. Скорпионы даже слегка загрустят, потому что привыкли бороться за место под солнцем, жалить соперников и устранять врагов. Огорчаться не стоит, так как конец декабря обещает быть очень насыщенным на события и потребует от Скорпионов много доброй энергии.



## СТРЕЛЬЦЫ

Стрельцам очень хочется перемен, но они не знают, с чего начинать все эти преобразования. Поэтому декабрь будет посвящен наведению порядка в собственной голове. Разобравшись со старыми токсичными отношениями, выбросив хлам из комплексов и расставив по местам приоритеты, Стрелец обнаружит дверь в новую жизнь. А неожиданная новость станет ключом, открывающим эту дверь. Так что Новый год Стрелец встретит в приподнятом настроении путешественника, готового к увлекательному приключению.



## КОЗЕРОГ

У Козерога появится возможность найти то самое направление, в котором ему предстоит двигаться весь следующий год. Будьте внимательны в процессе поиска, чтобы не ошибиться с выбором пути. Много работы и постоянная борьба с ленью – вот главные составляющие вашего успеха. Не допускайте в ваше личное пространство людей, которые вам неприятны. Не спешите выносить вердикты, принимать в спорах чью-то сторону и быть категоричным в высказываниях.



## ВОДОЛЕЙ

У Водолеев есть все шансы, чтобы закончить самые сложные дела в уходящем году. Постарайтесь держать эмоции под контролем: мягкость и терпение обернут любую ситуацию в вашу пользу. Не стесняйтесь обращаться к близким в случае необходимости, они будут даже счастливы вам помочь. И не забудьте под бой курантов загадать заветное желание – оно непременно исполнится.



## РЫБЫ

Рыбы, привыкшие бороться с бурным течением, будут слегка разочарованы: декабрь выдастся на редкость спокойным и неторопливым. Единственная суеда, которая вас ожидает – предновогодняя, когда вы будете бегать по магазинам в поисках подарков, развешивать гирлянды и наряжать зеленую колючую красавицу. В остальном все близко к идеалу: на работе вас ценят, любимый человек боготворит, близкие понимают, и даже в общественном транспорте вам улыбаются незнакомые люди.

## КРОССВОРД

**ПО ГОРИЗОНТАЛИ:** 1. Спортивные визиты в гости к Посейдону. 5. Смотрите фото. 7. Умеренный свободолоб. 8. Ополаскиватель шевелюры. 9. Бумажное прикрытие прогула. 13. «Светлого мая привет». 17. Музыкант «низких нот». 20. Хранитель информации, который иногда «заедает». 21. Главнокомандующий вузами. 22. Деталь удил с «обглоданным» названием. 23. Бубка в юбке. 24. Скромник наоборот. 25. Жертва ржавчины. 27. Слегка повышенная упитанность. 31. Белая обувь покойника. 32. Снятый картофельный мундир. 36. Смотрите фото. 40. «Первоклассная» книга. 43. Оружие шантажиста. 44. Смотрите фото. 45. «Мужская» колонна. 46. Компаньон по уголовному делу. 47. «Тюрьма» канарейки. 48. Театральное безбилетье. 50. Имя, сокращенное до предела. 54. С в лимоне. 55. Повод для знакомства с медсестрой из госпиталя. 56. Симбиоз уборки и боулинга на льду. 57. «Бесхребетный» стул.

**ПО ВЕРТИКАЛИ:** 1. Офисный пробойник. 2. «Мяч» для игры в географию. 3. Герой круглой даты. 4. Среднее между лозунгом и просьбой. 5. Зажимщица. 6. Лук-«полуавтомат». 10. Инструмент, на котором мучают соседей гаммами. 11. Гордость немецких дорожностроителей. 12. Тара для взятки. 14. Затея прохиндея. 15. Лесной телеграфист. 16. Медицинская колкость. 17. Неодушевленный путешественник. 18. Тайна за словом. 19. Колдовская диверсия. 24. Смотрите фото. 26. Вилы для рыбалки. 27. Клякса на совести. 28. Древнерусский обувной бренд. 29. Сделал дело – пиши его смело. 30. «Козырь» невинного. 33. Смотрите фото. 34. «Вооруженный» знак зодиака. 35. Спортивный коллектив. 37. Остров без начала и конца. 38. «Вихлястый» танец. 39. Сокол, «перешедший» на «рыбные блюда». 40. Процесс, идущий на «ура». 41. Мясная ватрушка. 42. Трамвай мощностью в две лошадиные силы. 47. Смотрите фото. 49. Красный столбик на тротуаре. 50. Суший зверь. 51. Враг врак. 52. Обмен Родины на корзину печенья и банку варенья. 53. Французский мясной «язычок».



## ЧТО ИЗМЕНИТСЯ В ПРАВИЛАХ ОПЛАТЫ ЖКХ В НОВОМ ГОДУ

Согласно новым правилам расчета платежей за ЖКХ, оплачивать свет, воду и газ теперь нужно только соразмерно вашему личному расходованию этих услуг. Таким образом, многие смогут сэкономить, в том числе заплатив все положенное вовремя, рассказал член Ассоциации юристов России Коба Оржония.

«В сентябре этого года вступило в силу постановление правительства №92 «О внесении изменений в некоторые акты правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», которое изменило правила расчета тарифов за общедомовые нужды (ОДН)», – пояснил он.

Постановление вводит новые формулы расчета, которые должны приблизить сумму платежа к фактическому потреблению плательщиком. Правила, регламентирующие новый порядок, вступили в силу этой осенью, но фактически перерасчет будет осуществляться уже в новом году.

«Такой подход позволит существенно снизить сумму платежей, осуществляемых жильцами», – убежден эксперт.

Более того, согласно постановлению, перерасчет сумм платежей происходит по окончании каждого календарного года. «Раньше это было возможно лишь в двух случаях: при принятии решения об этом на общем собрании собственников жилья или при прекращении управляющей компанией деятельности по управлению домом», – подчеркнул Оржония.

В постановлении подробно оговаривается новый порядок расчета за каждый вид коммунальных услуг. Например,

если ранее жильцы оплачивали водоотведение в равных долях по тарифу на общедомовые нужды (ОДН) вне зависимости от фактических объемов потребления воды, то теперь будет учитываться только попавшая в стоки вода.

Документ оговаривает новое понятие «расчетный период». Его смогут устанавливать поставщики услуг самостоятельно, например, с 25 по 25 число. Ранее в правилах оплаты ЖКУ была указана размытая фраза «за календарный месяц». Также в платежах теперь указывается тариф, который действовал на момент передачи показаний счетчиков. Таким образом, у потребителей ЖКУ появится возможность сэкономить, если они будут передавать сведения с приборов учета вовремя.

Оставшиеся изменения касаются установки нового порядка расчета платы по общему прибору учета. Теперь потребленный объем будет распределяться между всеми потребителями жилого дома, а перерасчет за прошлый год произведут в первом квартале следующего года. И если будет выявлена разница между показателями общего счетчика и суммой показаний жильцов, разницу распределяют на всех.



## ОТСКАНИРУЙТЕ QR-КОД



## МЫ «В КОНТАКТЕ»

В группе администрации Морозовского поселения в социальной сети ВКонтакте можно узнать о предстоящих мероприятиях, благоустройстве поселения, новых проектах, о проблемах

поселения и их решении. Администрация стремится к взаимодействию и конструктивному диалогу с жителями поселения, поэтому на странице можно делиться своим мнением и задавать вопросы администрации.

[VK.COM/MOROZOVA\\_ADM](https://vk.com/morozova_adm)

## Морозовская муниципальная газета

№24, 23 ноября 2022 г.

Свидетельство регистрации: ПИ №ТУ78-02243  
 Главный редактор: Петров Александр Викторович  
 Адрес редакции: 188679, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.п. имени Морозова, ул. Спорта, д. 5  
 Учредитель (соучредители): Администрация муниципального образования «Морозовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (ОГРН 1054700122905)

Информационная газета отпечатана: Общество с ограниченной ответственностью «Глобал Коммуникайшн». Адрес: 192019, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 12, литер А, офис 301.  
 Тираж: 3500 экз. Заказ № 142

Газета распространяется бесплатно. Подписано в печать: 22.11.2022 г. По графику 18:00, фактически 18:00. Дата выхода в свет: 23.11.2022 г. При перепечатке материалов ссылка на газету обязательна.



**ПРОЧИТАЛ САМ - ПЕРЕДАЙ ДРУГОМУ!**